



# CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero 37

Numero Settoriale 4

Del 02-02-2026

## DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2025 ALL'IMPRESA TENTORI DI TENTORI EMILIO E C. S.R.L.**

Vista la proposta di determinazione num. 1 del 13-01-2026, istruita da LOSA LARA MARIA relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI DEL TERRITORIO  
ING. RAFFAELLA MILANI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii

## **Proposta di determinazione num. 1 / 2026 del 13-01-2026**

### **avente ad Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2025 ALL'IMPRESA TENTORI DI TENTORI EMILIO E C. S.R.L.**

Premesso che con Decreto del Sindaco n. 74 del 16/10/2025 è stata nominata l'Ing. Raffaella Milani Responsabile Unico del Progetto/Procedimento dei lavori di "manutenzione straordinaria delle strade comunali per l'anno 2025";

Premesso altresì che:

1. con deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 17/10/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione straordinaria strade comunali anno 2025" per un importo complessivo di € 615.000,00;
2. con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio n.112 del 20/10/2025 - decisione di contrarre - si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. c) del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs 36/2023;
3. si è attivata in data 28/11/2025 la procedura di gara n. 210806089 tramite Piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia, fissando quale termine per la presentazione delle offerte il giorno 16/12/2025 alle ore 12:00 ed entro il termine prefissato risultano pervenute n. 3 offerte;

Visto che la migliore offerta economica risulta essere congrua e vantaggiosa ed è stata presentata dall'Impresa Tentori di Tentori Emilio e C. S.r.l. con sede in Via Statale n. 2 – 23881 Airuno (LC) P.Iva e Cod. Fisc. 01561740133, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 6,17% per un importo contrattuale pari ad € 561.524,45 così suddiviso:

- Lavorazioni a base d'asta € 404.927,90
- Incidenza manodopera non soggetto a ribasso d'asta € 38.578,62
- Costi indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 6.759,42
- Costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta € 10.000,00
- I.V.A. 22% € 101.258,51

Visto che l'Impresa Tentori di Tentori Emilio e C. S.r.l.:

1. ha presentato apposita dichiarazione di assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e di possesso dei requisiti generali redatto attraverso DGUE Response;
2. è in possesso dell'Attestazione SOA per la categoria OG3 relativa ai lavori in oggetto;
3. è iscritto alla White List della Prefettura di Lecco;

Visto che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione da parte dell'Impresa aggiudicataria risulta già disponibile, acquisita tramite il sistema FVOE 2.0 del portale ANAC, come di seguito indicato:

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amm.ve dipendenti da reato in data 04/11/2025;
- Annotazioni ANAC in data 21/11/2025;
- Certificati del Casellario Giudiziale in data 04/11/2025;
- Certificato C.C.I.A.A. in data 05/11/2025;

- DURC Num. Prot. INAIL\_51518575 scadenza validità 06/03/2026;
- Certificato Agenzia delle Entrate in data 28/11/2025;

Visto la dichiarazione assenza conflitto di interessi sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Raffaella Milani in data 07/01/2026;

Ritenuto, per quanto sopra espresso, di modificare il quadro economico dell'opera come segue:

Quadro economico dell'opera	Determina n. 112/2025	Nuovo quadro economico
Importo delle lavorazioni a base d'asta	€ 431.554,83	€ 404.927,90
Importo incidenza manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€ 38.578,62	€ 38.578,62
Importo costi indiretti della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 6.759,42	€ 6.759,42
Costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.000,00	€ 10.000,00
<i>Importo complessivo lavori</i>	<i>€ 486.892,87</i>	<i>€ 460.265,94</i>
I.V.A. 22% sui lavori	€ 107.116,43	€ 101.258,51
Spese tecniche/art. 45 -all. I.10 D.Lgs. nr. 36/2023	€ 9.737,86	€ 9.737,86
Spese coordinamento sicurezza	€ 6.656,00	€ 6.656,00
Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00
Imprevisti, arrotondamenti	€ 4.346,84	€ 4.346,84
Ribasso d'asta	€ --,--	€ 32.484,85
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>€ 128.107,13</i>	<i>€ 154.734,06</i>
<b>Importo complessivo dell'opera</b>	<b>€ 615.000,00</b>	<b>€ 615.000,00</b>

Dato atto della correttezza, regolarità e legittimità dell'attività istruttoria svolta;

Dato altresì atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonché il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al "Codice di Comportamento", verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 che affida ai responsabili di settore la competenza nell'adozione degli atti di gestione e degli atti o provvedimenti amministrativi;

Visto il decreto sindacale del 17/12/2025 Reg. n. 83 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto – Responsabile del 3° Settore – Servizi del Territorio – le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche;

Considerato che la gestione del bilancio 2026 avviene in esercizio provvisori, in quanto non è stato possibile approvare il bilancio di previsione 2026/2028 entro il 31/12/2025 e, ad oggi, il termine per l'approvazione del bilancio 2026/2028 degli Enti Locali è stato prorogato al 28/02/2026;

Ravvisato, pertanto che, fino all'approvazione del bilancio per il 2026/2028, si applicano le regole previste dall'art. 163 del TUEL relative all'esercizio provvisorio.

#### PROPONE

1. le premesse al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso e vengono integralmente richiamate;

2. di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'Impresa Tentori di Tentori Emilio e C. S.r.l. con sede in Via Statale n. 2 – 23881 Airuno (LC) P.Iva e Cod. Fisc. 01561740133, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 6,17% per un importo contrattuale pari ad € 561.524,45 così suddiviso:

- Lavorazioni a base d'asta € 404.927,90
- Incidenza manodopera non soggetto a ribasso d'asta € 38.578,62
- Costi indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 6.759,42
- Costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta € 10.000,00
- I.V.A. 22% € 101.258,51

3. di dare atto che:

- la spesa derivante dalla presente determinazione a favore dell'Impresa Tentori di Tentori Emilio e C. S.r.l., prevista in € 561.524,45, trova copertura nel quadro economico dell'opera, come in premessa modificato, e nel capitolo di spesa 22275 del bilancio 2026;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata come previsto dallo schema di contratto;
- non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18 del nuovo Codice dei Contratti in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

4. di impegnare sul capitolo 22275 del bilancio 2026 le restanti voci del quadro economico relative ai lavori di "manutenzione straordinaria delle strade comunali per l'anno 2025", come segue:

- Spese tecniche ex art. 45 - All. I.10 D.Lgs. n. 36/2023: € 9.737,86;
- Imprevisti e arrotondamenti: € 4.346,84;
- Ribasso d'asta: € 32.484,85;

per un importo complessivo da impegnare pari a € 46.569,55, conformemente al quadro economico modificato in premessa.

Si precisa che € 6.656,00 risultano già impegnati con determinazione del Settore Servizi del Territorio n. 108 del 03/10/2025 e € 250,00 con determinazione n. 112 del 20/10/2025;

5. di certificare che il provvedimento è relativo ad investimenti/opere pubbliche elencate nel piano investimenti/piano OOPP 2025/2027 e la cui spesa è stata completamente finanziata e/o impegnata al 31/12/2025;

6. di dare altresì atto che:

- ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. n.267/2000, della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
- i conseguenti pagamenti sono compatibili con il programma dei pagamenti già in essere e con le regole della finanza pubblica e del patto di stabilità;
- che la spesa di cui sopra, ai fini del rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011, è esigibile entro il 31.12.2026;
- il CUP dell'opera è G87H22003280004;
- il CIG della procedura di gara è B9490FB098 richiesto mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata MIAP di Regione Lombardia;

7. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore

Servizio Economico-Finanziario, all'Impresa Tentori di Tentori Emilio e C. S.r.l. e alle Imprese partecipanti alla procedura di gara tramite la Piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia.

Calolziocorte, li 13/01/2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

Geom. Lara Losa