



# CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero **42**

Numero Settoriale **7**

Del **03-02-2026**

## DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PARETE ROCCIOSA IN VIA FAVIRANO - I TRATTO. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA.**

Vista la proposta di determinazione num. 5 del 03-02-2026, istruita da LOSA LARA MARIA relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI DEL TERRITORIO  
ING. RAFFAELLA MILANI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii

## **Proposta di determinazione num. 5 / 2026 del 03-02-2026**

**avente ad Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PARETE ROCCIOSA IN VIA FAVIRANO - I TRATTO. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA.**

Premesso che:

- con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio, Reg. Gen. n. 745 del 29/12/2022, Ãˆ stato conferito allo Studio Geologico Tecnico Lecchese del dott. Massimo Riva lâ€™incarico relativo ai rilievi e alla direzione dei lavori di â€œmessa in sicurezza della parete rocciosa in Via Favirano â€œ I trattoâ€™;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 28/10/2024 Ãˆ stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza della parete rocciosa in Via Favirano â€œ I tratto per un importo complessivo pari a â‚¬ 70.000,00;
- lâ€™intervento risulta finanziato per â‚¬ 35.000,00 sul fondo per la ripresa economica â€œ DGR 7215 del 24/10/2022 di Regione Lombardia, nellâ€™ambito degli interventi attribuiti alle ComunitÃ Montane;
- con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio, Reg. Gen. n.604 del 26/11/2024 (decisione di contrarre), si Ãˆ stabilito di procedere allâ€™affidamento dei lavori mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di piÃ¹ operatori economici, individuando soggetti dotati di comprovata esperienza e idoneitÃ allâ€™esecuzione delle prestazioni contrattuali, ai sensi dellâ€™art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio, Reg. Gen. n.758 del 27/12/2024, i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta Radomes Installer S.R.L.S. con sede in Via S. Agostino n. 9, 23892 Bulciago (LC) â€œ C.F. e P.IVA 03821720137 â€œ per un importo contrattuale pari a â‚¬ 58.686,72;
- i lavori sono stati consegnati allâ€™Impresa appaltatrice in data 26/02/2025;

Visto che, durante le operazioni di pulizia e disaggio leggero, la Direzione dei Lavori â€œ Studio Geologico Tecnico Lecchese â€œ ha rilevato la necessitÃ di procedere al rivestimento di ulteriori superfici di parete rocciosa non previste nel progetto originario, la cui criticitÃ Ãˆ emersa unicamente a seguito degli interventi effettuati;

Richiamato lâ€™art. 1.7.4 â€œVariazione dei lavoriâ€™ del Capitolato Speciale dâ€™Appalto, che definisce le modalitÃ di esecuzione delle varianti ai sensi dellâ€™art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che, sulla base delle circostanze sopra esposte, la Direzione dei Lavori ha predisposto una variante rientrante nella fattispecie di cui allâ€™art. 120, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di circostanze imprevedute e imprevedibili sopravvenute successivamente alla stipula del contratto e non modificative della natura generale dellâ€™appalto;

Vista la variante trasmessa dalla Direzione dei Lavori in data 27/01/2026, prot. n. 2245, composta dai seguenti documenti:

- Relazione tecnica di variante non sostanziale;
- Atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi;

Visto:

1. lâ€™autorizzazione prot. n. 30982 del 23/12/2025 relativa alla variazione progettuale rilasciata dalla ComunitÃ Montana Lario Orientale e Valle San Martino, in qualitÃ di soggetto titolare dellâ€™intervento finanziato sul Fondo per la ripresa economica â€œ DGR 7215 del 24/10/2022 di Regione Lombardia;
2. il Parere favorevole della Giunta Comunale nella seduta del 27/01/2026, come previsto nel Piano

anticorruzione;

3. lâ€™autorizzazione alla variante in corso dâ€™opera rilasciata in data 30/01/2026 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Raffaella Milani, rientrante nella fattispecie di cui allâ€™art. 120, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che la variante in corso dâ€™opera n. 1:

- non comporta modifiche sostanziali al progetto;
- non altera la natura generale del contratto;
- non determina variazioni dellâ€™importo contrattuale nÃ© modifica il quadro economico dellâ€™opera;

Dato altresÃ¬ atto che:

- lâ€™Impresa appaltatrice ha sottoscritto in data 27/01/2026, senza riserve, lâ€™atto di sottomissione e il relativo verbale di concordamento dei nuovi prezzi;
- per le lavorazioni previste in variante, la Direzione dei Lavori non ha previsto alcuna proroga dei termini contrattuali.

Preso atto del quadro comparativo relativo allâ€™analisi economica dellâ€™opera, dal quale non emergono variazioni di carattere economico, come di seguito riportato:

	Determina Reg. Gen. n. 758 del 27/12/2024 AGGIUDICAZIONE	Quadro economico di VARIANTE
A1 Lavori a base di appalto di cui:	â‚¬ 46.103,87	â‚¬ 46.103,87
• Lavori soggetti a ribasso dâ€™asta	â‚¬ 41.408,98	â‚¬ 41.408,98
• Costo della manodopera non soggetta a ribasso dâ€™asta	â‚¬ 4.694,89	â‚¬ 4.694,89
A2 Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	â‚¬ 2.000,00	â‚¬ 2.000,00
A3 TOTALE LAVORI	â‚¬ 48.103,87	â‚¬ 48.103,87
B2 Rilievi, accertamenti e indagini	â‚¬ 819,68	â‚¬ 819,68
B4 Imprevisti	â‚¬ 848,29	â‚¬ 848,29
B5 Acquisizione aree o immobili, occupazioni	â‚¬ 1.000,00	â‚¬ 1.000,00
B6.1 Spese tecniche relative alla progettazione alla direzione lavori all'assistenza giornaliera e contabilitÃ , all'attivitÃ di supporto al RUP, compresi oneri previdenziali	â‚¬ 4.098,36	â‚¬ 4.098,36
B6.2 Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	â‚¬ 1.000,00	â‚¬ 1.000,00
B7 Incentivo di progettazione ex art. 45 d.lgs. 36/2023 (2%)	â‚¬ 978,98	â‚¬ 978,98
B9 Spese per pubblicitÃ , compreso contributo ANAC	â‚¬ 235,00	â‚¬ 235,00
B12 IVA su lavori e oneri sicurezza (22% della voce A3)	â‚¬ 10.582,85	â‚¬ 10.582,85
B13 IVA su altre voci (22% della voce B2, B6.1 e B6.2)	â‚¬ 1.301,97	â‚¬ 1.301,97
Ribasso dâ€™asta	â‚¬ 1.031,00	â‚¬ 1.031,00

IMPORTO COMPLESSIVO	â, - 70.000,00	â, - 70.000,00
---------------------	----------------	----------------

Rilevato che la Ditta Radomes Installer S.R.L.S. risulta in regola come da DURC num. Prot. INPS\_478 37933 scadenza validit  11/02/2026;

Dato atto della correttezza, regolarit  e legittimit  dell'attivit  istruttoria svolta;

Dato altres  atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonch  il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al "Codice di Comportamento", verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 che affida ai responsabili di settore la competenza nell'adozione degli atti di gestione e degli atti o provvedimenti amministrativi;

Visto il decreto sindacale del 17/12/2025 Reg. n. 83 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto "Responsabile del 3  Settore "Servizi del Territorio" le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche;

Considerato che la gestione del bilancio 2026 avviene in esercizio provvisori, in quanto non   stato possibile approvare il bilancio di previsione 2026/2028 entro il 31/12/2025 e, ad oggi, il termine per l'approvazione del bilancio 2026/2028 degli Enti Locali   stato prorogato al 28/02/2026;

Ravvisato, pertanto che, fino all'approvazione del bilancio per il 2026/2028, si applicano le regole previste dall'art. 163 del TUEL relative all'esercizio provvisorio.

#### PROPONE

1. le premesse al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso e vengono integralmente richiamate;
2. di approvare la variante in corso d'opera, rientrante nella fattispecie prevista dall'art. 120, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto resa necessaria da circostanze sopravvenute imprevedute e imprevedibili successivamente alla stipula del contratto, senza alterare la natura generale dell'appalto. La variante, come definita negli elaborati sopra richiamati,   stata disposta dalla Direzione Lavori "Studio Geologico Tecnico Lecchese" e autorizzata in data 30/01/2026 dal Responsabile Unico di Progetto/Procedimento;
3. di dare atto che la variante in corso d'opera non comporta alcuna variazione dell'importo contrattuale n  modifica il quadro economico dell'intervento; pertanto l'importo contrattuale a favore della Ditta Radomes Installer S.R.L.S. rimane confermato e invariato, per un totale pari ad â, - 58.686,72 (IVA compresa);
4. di prendere atto del quadro comparativo relativo all'analisi economica dell'opera, dal quale non emergono variazioni di carattere economico, come in premessa riportato;
5. di dare atto che:
  - l'atto di sottomissione sottoscritto in data 27/01/2026 dalla Ditta Radomes Installer S.R.L.S. assume valore contrattuale diventando parte integrante del contratto di appalto del 28/01/2025;
  - ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarit  e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
  - il CUP e il CIG dell'opera sono rispettivamente: G88H22001280002 e B4C8DC04D3;
6. di certificare che il provvedimento   relativo ad investimenti/opere pubbliche elencate nel piano investimenti/piano OOPP 2025/2027 e la cui spesa   stata completamente finanziata e/o impegnata al 31/12/2025;
7. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore Servizi Economico "Finanziari, alla Direzione Lavori "Studio Geologico Tecnico Lecchese

â€“ ed alla Ditta Radomes Installer S.R.L.S..

Calolziocorte, lÃ¬ 03/02/2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

Geom. Lara Losa