



CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

Codice Ente 10046

N. 32

Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA DEL 06-05-2024

**OGGETTO: SILEA SPA: GESTIONE DEL CICLO INTEGRATO DEI RIFIUTI.
SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI TRIENNIO
2024-2026 DAL 06.05.2024 AL 31.12.2026**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **sei** del mese di **Maggio** alle ore **17:00**, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale di Calolziocorte.

Alla presente deliberazione risultano:

		Presenti	Assenti
GHEZZI MARCO	SINDACO	X	
VALESCCHI ALDO	VICE SINDACO	X	
VALESCCHI CRISTINA	ASSESSORE	X	
BALOSSI CELESTINA	ASSESSORE	X	
GANDOLFI DARIO	ASSESSORE	X	
CAREMI LUCA	ASSESSORE	X	
		6	0

Presiede il SINDACO ING. MARCO GHEZZI

Assiste il SEGRETARIO DOTT. GIUSEPPE PARENTE

Verbalizza il Funzionario incaricato a norma di Statuto dott. Gabriele Sancassani

OGGETTO: SILEA SPA: GESTIONE DEL CICLO INTEGRATO DEI RIFIUTI. SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI TRIENNIO 2024-2026 DAL 06.05.2024 AL 31.12.2026

Il Sindaco sottopone alla Giunta Comunale, per l'approvazione, l'allegata proposta di deliberazione n. 30 del 06-05-2024 convalidata con firma elettronica debole dal Funzionario Responsabile del Settore SERVIZI DEL TERRITORIO, ARCH. OTTAVIO FEDERICI

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la proposta n. 30 del 06-05-2024 di deliberazione relativa all'oggetto, a norma del vigente Piano Integrato d'Attività ed Organizzazione (PIAO) - sezione 2. Valore pubblico, performance ed anticorruzione - sottosezione 2.3 rischi corruttivi e trasparenza.
- Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi.

Dato atto che:

- sono stati acquisiti i pareri favorevoli ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 - 1° comma e 147-bis e quinquies del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 3 e 4 del vigente Regolamento dei Controlli Interni allegati al presente atto;
- non sussistono, ai sensi del vigente Piano Integrato d'Attività ed Organizzazione (PIAO) - sezione 2. Valore pubblico, performance ed anticorruzione - sottosezione 2.3 rischi corruttivi e trasparenza, obblighi di astensione né conflitti di interesse da parte degli amministratori nell'adozione del presente atto deliberativo.

Visto:

- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267/2000.

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese

D E L I B E R A

1. Di approvare la proposta di deliberazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento;
2. Di dare atto che nello stesso giorno in cui verrà pubblicato all'albo pretorio, il presente verbale sarà comunicato in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;
3. Di demandare al Sindaco e al Responsabile del Settore SERVIZI DEL TERRITORIO i successivi provvedimenti inerenti e conseguenti all'adozione del presente provvedimento;
4. Di disporre la trasmissione informatica del presente atto al Settore SERVIZI DEL TERRITORIO.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

dichiara, stante l'urgenza, con successiva, separata ed unanime votazione favorevole il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000

ALLEGATI:

- a) Proposta n. 30 del 06-05-2024 del Servizio LAVORI PUBBLICI
- b) Parere regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000
- c) Parere regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000

Proposta di deliberazione di GIUNTA numero 30 del 06-05-2024

OGGETTO: SILEA SPA: GESTIONE DEL CICLO INTEGRATO DEI RIFIUTI. SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI TRIENNIO 2024-2026 DAL 06.05.2024 AL 31.12.2026

<i>Ufficio Proponente</i>	Settore Servizi del Territorio
<i>Responsabile del procedimento</i>	Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio
<i>Relatore</i>	Sindaco

“Premesso che:

- con deliberazione n. 68 del 4.12.2015 il Consiglio Comunale ha confermato l’affidamento con il modello dell’in house providing a Silea Spa dei servizi relativi alla gestione del ciclo integrato dei rifiuti sino al 31.12.2029, approvando contestualmente la seguente documentazione:

1. la relazione dell’art. 34, comma 20 del DL 179/2012, convertito con L. 221/2012, riferita all’esplicitazione della sussistenza dei requisiti previsti dall’ordinamento comunitario per l’affidamento diretto così da valutare e conseguentemente legittimare l’affidamento in questione in favore di Silea spa. La relazione è corredata (come previsto per gli enti di governo ai sensi della legge di stabilità 2015, art. 1, comma 609) di un piano economico-finanziario che contiene anche la proiezione, per il periodo di durata dell’affidamento, dei costi e dei ricavi, degli investimenti e dei relativi finanziamenti. La relazione è pubblicata sul sito internet del Comune così come prescritto dalle richiamate norme;

2. lo schema di convenzione per la gestione dei servizi;

3. lo schema di contratto di servizio;

- con deliberazione n. 46 del 20.11.2020 il Consiglio Comunale ha approvato l’adeguamento dello statuto di Silea Spa e l’assemblea straordinaria di Silea in data 23.12.2020 ha approvato il nuovo statuto che recepisce la proposta di ampliamento della sfera di attività di una serie di servizi che, seppur non rientrando strettamente nel ciclo integrato dei rifiuti, sono legati alla gestione del territorio e all’ambiente, tra cui a titolo esemplificativo e non esaustivo i servizi relativi al verde pubblico, parchi, giardini;

- con deliberazione n. 25 del 7.06.2021 il Consiglio Comunale ha affidato a Silea la manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali, in via sperimentale dal 1.7.2021 al 30.06.2022;

- con deliberazione n.59 del 27.06.2022 la Giunta Comunale ha affidato a Silea la manutenzione delle aree verdi comunali dal 01.07.2022 al 31.12.2023;

Visto che il D.Lgs. n. 175/2016 “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica” all’art. 16, ha disciplinato il modello giuridico della Società in house;

Che il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici” all’ art. 7, comma 2 e all’art. 3 comma 1, lettera e) dell’allegato I.1, ha disciplinato gli affidamenti diretti dei servizi pubblici di rilevanza economica con l’utilizzo del modello gestorio dell’in house providing;

Rilevato che perdurano tutti i presupposti indicati dalle disposizioni legislative e dalla giurisprudenza comunitaria e nazionale, per l’affidamento in house ed in particolare:

- l’ente aggiudicatore deve esercitare sulla persona giuridica di cui trattasi un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi;
- oltre l’80 per cento del fatturato della persona giuridica controllata deve essere effettuato nello

svolgimento dei compiti a esse affidati dagli enti pubblici soci;

- nella persona giuridica controllata non vi deve essere alcuna partecipazione diretta di capitali privati;

Rilevato che lo statuto sociale, la convenzione e il contratto di servizio in vigore prevedono precisi meccanismi che consentono l'esercizio effettivo del controllo analogo, anche di quei Comuni soci che dispongono di una partecipazione azionaria minore;

Richiamati i seguenti articoli del contratto di servizio sottoscritto in data 25.08.2016 tra Silea e questo Comune avente per oggetto la regolazione dei rapporti per lo svolgimento dei servizi pubblici per il periodo dall'1.1.2018 al 31.12.2029:

- art. 7 "I servizi effettuati di cui al sopra riportato elenco saranno erogati con le modalità tecniche di esecuzione da approvare da parte di ogni singolo comune con separato atto"
- art. 8 "Silea Spa effettua i servizi di cui all'art. 6 secondo i corrispettivi, approvati annualmente dagli organismi statutari per quei servizi resi indistintamente e con modalità comuni per tutti i Comuni soci, ovvero, di volta in volta, stabiliti contrattualmente con distinti contratti di servizio integrativi tra Silea Spa ed i Comuni soci, quando si tratti di servizi come le raccolte, affidati secondo le caratteristiche richieste dal singolo Comune socio"
- art. 9 "Resta ferma la facoltà del Comune di richiedere l'integrazione dei servizi oggetto del presente contratto e/o una diversa organizzazione degli stessi"

Vista la lettera in data 12.10.2023 atti n. 26469 dell'Amministrazione Comunale e successivi colloqui intercorsi al fine di affidare il servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali a Silea s.p.a per il triennio 2024-2026, dal 01.05.2024 al 31.12.2026, con possibilità di rinnovo per ulteriori tre anni;

Atteso che Silea Spa con nota del 22.04.2024 atti n. 11131 ha provveduto a trasmettere il disciplinare rapporti Comune/Silea, elenco lavorazioni e capitolato prestazionale;

Presa visione della predetta documentazione e ritenuta la stessa meritevole di approvazione in quanto conforme alle esigenze di questo Comune;

Vista l'allegata relazione a firma del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio, arch. Ottavio Federici, dalle quale si rileva la congruità economica dell'offerta, avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, le ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta oltre che della celerità del procedimento con il razionale impiego delle risorse pubbliche;

Atteso che nel rispetto delle vigenti norme di legge, è stata preliminarmente predisposta la relazione riferita all'esplicitazione della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento comunitario per l'affidamento diretto così da valutare e conseguentemente legittimare l'affidamento in questione in favore di Silea spa, il tutto come da documentazione allegata, che sarà pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune così come prescritto dalle richiamate norme;

Valutate dunque positivamente nel loro complesso, e nell'ottica globale risultante dalla richiamata relazione la complessiva convenienza delle condizioni economiche riferite all'esecuzione del servizio in argomento;

Atteso che non si tratta di nuovo affidamento bensì di integrare il contratto di servizio sottoscritto in data 25.08.2016 con il disciplinare rapporti Comune/Silea, elenco lavorazioni, capitolato prestazionale, allegati alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

Dato atto che l'importo del servizio ammonta a € 570.000,00 per il triennio 2024-2026, con possibilità di rinnovo per tre anni, pari a € 190.000,00 all'anno così suddiviso:

Manutenzione aree verdi_Taglio erba	€/anno	82.313,62
Manutenzione siepi:	€/anno	9.045,73

Taglio polloni:	€/anno	2.445,01
Manutenzione fioriere:	€/anno	5.656,27
Importo a disposizione per lavori extra:	€/anno	19.712,70
Oneri della sicurezza:	€/anno	2.229,44
· Totale Manutenzioni ordinarie (come da elenco lavorazioni allegato)	€	121.402,76
· Totale Manutenzioni straordinarie (interventi da definire per potature, abbattimenti, interventi su ceppaie, messa a dimora di piante, formazione nuovi tappeti erbosi e nuove aiuole ecc.)	€/anno	34.334,93
· Importo Totale IVA esclusa	€/anno	155.737,70
· Iva 22%	€/anno	34.262,29
· Importo Totale IVA compresa	€/anno	190.000,00

Accertato che è stato abrogato l'art. 192 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 che prevedeva l'obbligo di iscrizione nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie "società" in house e che l'applicativo sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione non è più attivo;

Considerato che l'affidamento del servizio in oggetto è proposto a seguito all'esito positivo delle prestazioni rese nel periodo sperimentale e alla possibilità di sfruttare economie di scala per effetto dell'affidamento del medesimo servizio da parte di ulteriori comuni;

Visti altresì gli artt. 112 e ss del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che nella fase deliberativa della presente proposta sono acquisiti i pareri prescritti dall'art. 49 - 1° comma del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti i contenuti dell'istruttoria resa dal Responsabile del Servizio LL.PP., ing. Raffaella Milani, e ritenuto di dividerli e farli propri;

SI PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e vengono qui integralmente richiamate;
2. di integrare il contratto di servizio sottoscritto con Silea per il periodo 1.1.2018 – 31.12.2029 con il disciplinare rapporti Comune/Silea, elenco lavorazioni e il capitolato prestazionale allegati alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale, tra il Comune di Calolziocorte e Silea Spa per la manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali, per il triennio 2024-2026, dal 01.05.2024 al 31.12.2026, con possibilità di rinnovo per ulteriori tre anni, e relativi allegati, che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. di approvare, come da documento allegato A, la relazione riferita all'esplicitazione della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento comunitario per l'affidamento diretto del servizio di cui in premessa in favore della partecipata Silea spa, dando atto che la stessa sarà pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune, contestualmente alla presente deliberazione nel rispetto della richiamata disposizione di legge;
4. di imputare la spesa, quantificata in euro 570.000,00, sui fondi dei seguenti capitoli di bilancio:
 - anno 2024 capitolo 3011 per € 190.000,00
 - anno 2025 capitolo 3011 per € 190.000,00
 - anno 2026 capitolo 3011 per € 190.000,00
5. di riservarsi la facoltà di integrare il contratto di cui trattasi per disciplinare nel dettaglio alcuni aspetti e per eventuali perfezionamenti che si rendessero necessari per migliorare lo svolgimento del servizio;

6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet istituzionale nella sezione Amministrazione trasparente, in conformità alle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

7. di demandare al Sindaco, nonché al Responsabile del Settore Servizi del Territorio, nel rispetto delle reciproche prerogative e responsabilità, l'adozione degli eventuali ulteriori atti e dei provvedimenti attuativi conseguenti alla presente deliberazione;

8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile in considerazione dell'urgenza di provvedere in merito.

ELENCO ALLEGATI PARTE INTEGRANTE:

- allegato A: capitolato prestazionale
- allegato B: elenco lavorazioni
- allegato C: disciplinare rapporti Comune/Silea
- Relazione

Li,

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL
SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO

arch. Ottavio Federici

IL PRESIDENTE
ING. MARCO GHEZZI

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE
DOTT. GABRIELE SANCASSANI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. GIUSEPPE PARENTE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.