



Comune di Calolziocorte

PROVINCIA DI LECCO

Settore Servizi del Territorio - Servizio Lavori Pubblici

Calolziocorte, 09/04/2025
Prot. n. 9204/IV.5

ORDINE DI SERVIZIO

RIMOZIONE DELLO STATO DI ISOLAMENTO DEL NUCLEO ABITATO DI VIA GRIGNE MEDIANTE RIPRISTINO DELLA VIABILITA' CARRALE DELL'UNICA STRADA DI ACCESSO – CUP: G87H25000210004

Per l'affidamento dei lavori di somma urgenza,
ai sensi dell'art. 140 del Decreto Legislativo 36/2023

VISTO il verbale di accertamento della somma urgenza redatto in data 07/04/2024 relativo agli eventi del 04/04/2025 ;

PREMESSO che si è provveduto ad effettuare un sopralluogo in data 08/04/2025 accertando i danni riportati nella Scheda A (RASDA) n. 2025.00079-A;

CONSIDERATO

- che tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità e risulta necessario individuare le azioni utili da intraprendere per la sistemazione della strada interessata dallo smottamento, volte a rimuovere lo stato d'urgenza a tutela della sicurezza di n.19 famiglie alle quali, per causa dello smottamento, è impedito l'unico accesso carrale e gli eventuali mezzi di soccorso;
- che occorre procedere all'esecuzione di interventi urgenti riguardanti la "RIMOZIONE DELLO STATO DI ISOLAMENTO DEL NUCLEO ABITATO DI VIA GRIGNE MEDIANTE RIPRISTINO DELLA VIABILITA' CARRALE DELL'UNICA STRADA DI ACCESSO";
- che ricorrono pertanto le premesse di cui al comma 4 dell'art. 140 del Decreto legislativo 36/2023, come da verbale di somma urgenza redatto in data 07/04/2025;

RITENUTO

che la suddetta situazione possa essere affrontata nell'immediato procedendo ad eseguire gli interventi di seguito descritti, quali interventi strettamente finalizzati a rimuovere lo stato di pericolo e consentire la riapertura dell'unica strada di accesso al nucleo abitato di via Grigne:

1. Realizzazione di una struttura di sostegno berlinese di micropali, comprensiva delle necessarie trivellazioni, iniezioni di miscela cementizia, delle tubazioni di rivestimento provvisorie e delle armature di micropali in acciaio eseguite da ditta specializzata nel settore;

2. Opere edili per l'esecuzione degli scavi, opere in c.a (sottofondazioni, fondazioni, muro in elevazione), ripristino del piano stradale nel tratto interessato dai lavori e della relativa barriera di sicurezza;

CONSIDERATO altresì quanto segue:

- L'intervento in oggetto presuppone l'esecuzione di opere strutturali e geotecniche che devono essere progettate ed eseguite in modo da rispondere ai requisiti di sicurezza imposti dalle Norme Tecniche per le Costruzioni, dimensionate da un tecnico esperto in materia;
- Trattandosi di opere che, per loro natura, interagiscono con il terreno, la redazione del progetto strutturale presuppone l'accertamento delle caratteristiche generali e delle proprietà fisicomeccaniche del terreno e dovrà pertanto essere suffragata da apposita Relazione geologica con indagine in situ;
- Che per la natura delle opere risulta necessario procedere con il collaudo statico in corso d'opera;

ACCERTATA

l'urgenza di acquisire nel minore tempo possibile le elaborazioni tecniche, propedeutiche alla redazione di un progetto organico che possa risolvere in maniera definitiva le criticità presenti, ottimizzando la natura degli interventi da eseguire.

RILEVATO

- che il carattere specifico degli adempimenti da svolgere sotto il profilo tecnico richiede conoscenze specialistiche in materia geologica e geo-tecnica, oltre che una struttura adeguatamente dotata in termini di risorse umane e strumentali per garantire lo svolgimento delle attività che necessitano in tempi celeri, stante l'urgenza di cui sopra;
- che ricorrono pertanto le condizioni secondo le quali le prestazioni afferenti l'incarico di cui sopra riguardano oggetti e materie di particolare complessità e specificità e ricorrendo la necessità di utilizzare l'apporto di competenze altamente specializzate.

RICONOSCIUTA

dunque, la necessità di individuare all'esterno dell'Ente delle figure professionali con preparazione adeguata e consolidata esperienza nelle materie che il caso richiede, nonché in possesso di una struttura e strumentazione adeguata, cui affidare gli incarichi professionali in questione;

DATO ATTO

infine che la stima indicativa dell'intervento ha un costo complessivo pari a € 230.000,00;

Quanto sopra considerato, la sottoscritta, ing. Raffaella Milani in qualità del Funzionario del Settore sei Servizi al Territorio, ha contattato la **TECNO.GEO società di Ingegneria Corna Pelizzoli e Rota S.r.l.**, con sede in Bergamo, per quanto riguarda la progettazione e direzione lavori delle opere strutturali, relazioni geologiche e coordinamento della sicurezza, che faranno parte dell'intervento in somma urgenza, la quale si è dimostrata disponibile a fornire con immediatezza il proprio supporto tecnico e professionale occorrente alla definizione degli interventi da mettere in atto, nelle more della formalizzazione di apposito incarico da rimandare a successivi provvedimenti amministrativi.

Ritenuto, per tutto quanto sopra, che si debba dare inizio senza indugio agli interventi preliminari ed essenziali sopra citati, mentre vengono condotti i necessari approfondimenti e accertamenti di natura geotecnica e strutturale, da mettere in atto senza soluzione di continuità, come già sopra

ipotizzate per tipologia e tecnica d'intervento, finalizzate alla messa in sicurezza del tratto di strada interessato, fino a garantire le condizioni necessarie per la sicurezza e l'incolumità degli utenti.

Per le sopra esposte ragioni, la sottoscritta, rilevata l'urgenza di intervenire e al fine di assicurare celerità alle operazioni, così da risolvere la situazione venutasi a creare nel minor tempo possibile, ha contattato le ditte:

- **Nuova Perforazioni S.r.l.** con sede legale in Via Locatelli 87/A, 24019 Zogno (BG), Partita Iva e C.F. 02756780165 specializzata in opere di microperforazione e realizzazione di berlinesi in micropali,
- **Vitali Pietro S.r.l.** con sede Via Bisone n. 5 – 24034 Cisano Bergamasco (BG) Partita Iva e C.F. 01214420166 specializzata in opere edili in genere tra cui scavi, rinterrì, opere in c.a., e opere stradali;

le quali si sono rese disponibili ad attuare con immediatezza gli interventi riguardanti la "RIMOZIONE DELLO STATO DI ISOLAMENTO DEL NUCLEO ABITATO DI VIA GRIGNE MEDIANTE RIPRISTINO DELLA VIABILITA' CARRALE DELL'UNICA STRADA DI ACCESSO", ognuno per le opere di propria competenza, prendendo immediatamente conoscenza dei luoghi oggetto dei lavori e mettendo a disposizione la propria organizzazione di mezzi e mano d'opera occorrenti e pertanto, entrambe le ditte, sono state individuate quali Soggetti esecutori dei lavori.

Infine, al fine della verifica dell'esecuzione dei lavori a regola d'arte e conformemente al progetto lungo tutto l'iter di realizzazione dell'opera onde assicurare una più incisiva garanzia di buona ed esatta esecuzione, la sottoscritta ha contattato l' Ing. **Stefano Perucchini**, con sede in Via Boccio n.20 – 23802 Carenno (LC), per quanto riguarda le operazioni di collaudo in corso d'opera delle opere strutturali che faranno parte dell'intervento in somma urgenza, il quale si è dimostrato disponibile a fornire con immediatezza il proprio supporto tecnico e professionale occorrente alla definizione degli interventi da mettere in atto, nelle more della formalizzazione di apposito incarico da rimandare a successivi provvedimenti amministrativi.

Per tutto quanto sopra, la sottoscritta

D I C H I A R A

gli interventi riguardanti la "RIMOZIONE DELLO STATO DI ISOLAMENTO DEL NUCLEO ABITATO DI VIA GRIGNE MEDIANTE RIPRISTINO DELLA VIABILITA' CARRALE DELL'UNICA STRADA DI ACCESSO" rivestono carattere di somma urgenza ai sensi ed agli effetti dell'art.140 del D.Lgs. 36/2023;

ORDINA

Alla ditta **Nuova Perforazioni S.r.l.** con sede legale in Via Locatelli 87/A, 24019 Zogno (BG), Partita Iva e C.F. 02756780165, l'immediata l'esecuzione dei seguenti lavori:

1. Realizzazione di una struttura di sostegno berlinese di micropali, comprensiva delle necessarie trivellazioni, iniezioni di miscela cementizia, delle tubazioni di rivestimento provvisorie e delle armature di micropali in acciaio

dando atto che:

- le opere attuate saranno contabilizzate con i prezzi unitari previsti dal Prezziario di Regione Lombardia, concordando un ribasso pari al 1% applicato all'importo dei lavori al netto della manodopera e degli oneri della sicurezza;
- l'ammontare netto dell'appalto è di € 57.760,16 (cinquantasettemilasettecentosessanta/16) oltre iva di legge 22%, come da allegato Computo Metrico di massima e comprensivo degli oneri della sicurezza;
- i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite dall'Amministrazione comunale;
- la durata dei lavori sarà di giorni 180 a decorrere dalla data del presente ordine di servizio per l'esecuzione dei lavori di Realizzazione di una struttura di sostegno berlinese di micropali, comprensiva delle necessarie trivellazioni, iniezioni di miscela cementizia, delle tubazioni di rivestimento provvisorie e delle armature di micropali in acciaio, nell'ambito dell'intervento d'urgenza di *"Rimozione dello stato di isolamento del nucleo abitato di via Grigne mediante ripristino della viabilità carrabile dell'unica strada di accesso"*;
- con la sottoscrizione del presente verbale risultano affidati e consegnati i lavori sopraccitati e l'impresa escutrice accetta che gli stessi vengano eseguiti senza eccezioni di sorta garantendo l'immediato inizio e il completamento entro il minore tempo possibile;
- l'impresa appaltatrice dovrà osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, della legge e dei regolamenti sulla tutela, salute, sicurezza, assicurazioni e assistenza dei lavoratori e dovrà rispettare le prescrizioni previste dal Piano di Coordinamento della Sicurezza.

ORDINA

Alla ditta **Vitali Pietro S.r.l.** con sede Via Bisone n. 5 – 24034 Cisano Bergamasco (BG) Partita Iva e C.F. 01214420166 l'immediata l'esecuzione dei seguenti lavori:

1. Opere edili per l'esecuzione degli scavi, opere in c.a (sottofondazioni, fondazioni, muro in elevazione), ripristino del piano stradale nel tratto interessato dai lavori e della relativa barriera di sicurezza;

dando atto che

- le opere attuate saranno contabilizzate con i prezzi unitari previsti dal Prezziario di Regione Lombardia, concordando un ribasso pari al 1% applicato all'importo dei lavori al netto della manodopera e degli oneri della sicurezza;
- l'ammontare netto dell'appalto è di € 103.446,25 (centotremilaquattroquarantasei/25) oltre iva di legge 22%, come da allegato Computo Metrico di massima e comprensivo degli oneri della sicurezza;

- i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite dall'Amministrazione comunale;
- la durata dei lavori sarà di giorni 180 a decorrere dalla data del presente ordine di servizio per l'esecuzione dei lavori di Realizzazione di una struttura di sostegno berlinese di micropali, comprensiva delle necessarie trivellazioni, iniezioni di miscela cementizia, delle tubazioni di rivestimento provvisorie e delle armature di micropali in acciaio, nell'ambito dell'intervento d'urgenza di "Rimozione dello stato di isolamento del nucleo abitato di via Grigne mediante ripristino della viabilità carrabile dell'unica strada di accesso";
- con la sottoscrizione del presente verbale risultano affidati e consegnati i lavori sopraccitati e l'impresa esecutrice accetta che gli stessi vengano eseguiti senza eccezioni di sorta garantendo l'immediato inizio e il completamento entro il minore tempo possibile;
- l'impresa appaltatrice dovrà osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, della legge e dei regolamenti sulla tutela, salute, sicurezza, assicurazioni e assistenza dei lavoratori e dovrà rispettare le prescrizioni previste dal Piano di Coordinamento della Sicurezza.

DISPONE altresì

1) nelle more del perfezionamento dell'incarico con apposita determina dirigenziale, che la **TECNO.GEO società di Ingegneria Corna Pelizzoli e Rota S.r.l.** con sede in Bergamo, si attivi per la progettazione e direzione lavori delle opere strutturali, relazioni geologiche, e coordinamento della sicurezza, che faranno parte dell'intervento in somma urgenza, precisando che sarà cura del tecnico incaricato adempiersi con propri mezzi al fine di effettuare le indagini in situ e redigere la relazione geologica, dando atto che:

- l'importo della prestazione tecnica è concordato pari a € 25.000,00 compreso di contributo alla cassa professionale e di IVA;
- con la sottoscrizione del presente ordine, accetta di eseguire l'incarico senza eccezioni di sorta, garantendo l'immediato inizio degli stessi e il loro compimento entro il minore tempo possibile;
- la perizia di spesa dei lavori dovrà essere consegnata **entro 10 gg.** dalla data del presente ordine di servizio;

2) nelle more del perfezionamento dell'incarico con apposita determina dirigenziale, che l'Ing. **Stefano Perucchini** con sede in Carenno (LC), si attivi per il collaudo statico in corso d'opera delle opere strutturali oggetto dell'intervento in somma urgenza, dando atto che:

- l'importo della prestazione tecnica è concordato in € 2.000,00 compreso di contributo alla cassa professionale e di IVA;
- con la sottoscrizione del presente verbale, accetta di eseguire l'incarico senza eccezioni di sorta, garantendo l'immediato inizio degli stessi e il loro compimento entro il minore tempo possibile.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione dei lavori e alla copertura della spesa ai sensi del comma 4, art. 140, del Decreto legislativo 36/2023.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito.

Allegati:

- Computo Metrico Lavori berlinese in micropali
- Computo Metrico Lavori edili
- Quadro Economico

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Settore Servizi del Territorio
Funzionario di Elevata Qualificazione
(Decreto Sind. n. 88 del 27.12.2024)
ing. Raffaella Milani



Per accettazione

Nuova Perforazioni S.r.l.
Tel. 0345 92380 Fax 0345 62800
Fondo Via 12788780155
Per accettazione

Vitali Pietro S.r.l.

VITALI PIETRO S.r.l.
IL PRESIDENTE
Vitali (Mose)

Per accettazione

TECNO.GEO società di Ingegneria Corna Pelizzoli e Rota S.r.l.

Per accettazione

Ing. Stefano Perinelli



Corna Pelizzoli Rota S.r.l.
Società di Ingegneria
Via Corridoni n. 27 - 24124 Bergamo
C.F. e P.IVA: 03455600167