

**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CALOLZIOCORTE**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	2.610.000,00	0,00	400.000,00	3.010.000,00	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00	
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00	
STANZIAMENTI DI BILANCIO	209.000,00	434.500,00	313.000,00	956.500,00	
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00	
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	183.500,00	0,00	296.800,00	480.300,00	
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Totale</b>	<b>3.002.500,00</b>	<b>434.500,00</b>	<b>1.009.800,00</b>	<b>4.446.800,00</b>	

Il referente del programma  
MILANI RAFFAELLA

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CALOLZIOCORTE

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'amministrazione dell'opera (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione e ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di cessione per la realizzazione di una opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la riaturalizzazione, riqualificazione ed eventuali bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
---------	------------------------	--	--	--	---	--------------------------------	--	--------------------	------------------------------------	---	---	--	--	----------------------------------	--	--------------------------------	--	---------------------------------

Il referente del programma  
MILANI RAFFAELLA

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2  
a) nazionale  
b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contruzioni
- c) il paraventum nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione costata e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

**SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CALOLZIOCORTE**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazio ne - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 n. 26/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)					
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale	
1820015501672025000 01	L8200155016720230001		CORPO LATERALE CHIESA S. MICHELE E RELATIVO TERRENO	03	097	013	ITC43	NO	SI, CESSIONE		SI, COME ALIENAZIONE		65.000,00				65.000,00
1820015501672025000 02	L8200155016720240001		EX SCUOLA INFANZIA DI SALA	03	097	013	ITC43	NO	SI, CESSIONE		SI, COME ALIENAZIONE			150.000,00			150.000,00
1820015501672025000 03	L8200155016720230001		POSTI AUTO VIA F.LLI CALVI	03	097	013	ITC43	NO	SI, CESSIONE		SI, COME ALIENAZIONE		60.000,00				60.000,00
1820015501672025000 04	L8200155016720250003		EX SCUOLA PRIMARIA SALA	03	097	013	ITC43	NO	SI, CESSIONE		SI, COME ALIENAZIONE			146.800,00			146.800,00
1820015501672025000 05	L8200155016720230001		AREA DI SEDIME ANTENNA VIA CANTIELLI DA CONCEDERE IN DIRITTO DI SUPERFICIE	03	097	013	ITC43	NO	SI, CESSIONE		SI, COME ALIENAZIONE		58.500,00				58.500,00

Il referente del programma  
MILANI RAFFAELLA

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1  
1.no  
2.parziale  
3.totale

Tabella C.2  
1. no  
2. si, cessione  
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3  
1. no  
2. si, come valorizzazione  
3. si, come alienazione

Tabella C.4  
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
3. vendita al mercato privato  
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato I.5 al D.Lgs.36/2023

**SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CALOLZIOCORTE**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Codice Unico Intervento o CUI (1)	Cod. Int. Amm.n e (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (tabella D.5)		
					Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale per l'utilizzazione dell'eventuale finanziamento o derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale		
																Importo	Tipologia (Tabella D.4)					
L8200155016 720230009	097013	G81B2100606 0006	2025	MILANI RAFFAELLA	NO	NO	03	097	013	ITC43	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURA SOCIALE SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	REALIZZAZIONE PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DI SALA	PRIORITA MEDIA	1.550.000,00	0,00	0,00	0,00	1.550.000,00		0,00	
L8200155016 720230001	097013	G87H2200328 0004	2025	MILANI RAFFAELLA	NO	NO	03	097	013	ITC43	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURA DI TRASPORTO STRADALI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE ANNO 2025	PRIORITA MEDIA	313.500,00	0,00	0,00	0,00	313.500,00	183.500,00	0,00	
L8200155016 720250001	097013	G84E2100413 0006	2025	MILANI RAFFAELLA	NO	NO	03	097	013	ITC43	RISTRUTTURAZIONE	INFRASTRUTTURA SOCIALE ALTRE INFRASTRUTTURE SOCIALI	RIQUALIFICAZIONE SCUOLA ROSSINO A FINI SOCIALI	PRIORITA MEDIA	1.060.000,00	0,00	0,00	0,00	1.060.000,00		0,00	
L8200155016 720250004	097013		2025	MILANI RAFFAELLA	NO	NO	03	097	013	ITC43	MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURA DI TRASPORTO STRADALI	MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE, RETE FOGNARIA ACQUE BIANCHE, SGOMBERO NEVE, INSABBIAZURA STRADE - PERIODO 01.07.2025-30.06.2028	PRIORITA MEDIA	79.000,00	158.000,00	158.000,00	79.000,00	474.000,00			0,00
L8200155016 720240006	097013	G87H2400004 0004	2026	MILANI RAFFAELLA	NO	NO	03	097	013	ITC43	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURA DI TRASPORTO STRADALI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE ANNO 2026	PRIORITA MEDIA	0,00	276.500,00	0,00	0,00	276.500,00		0,00	
L8200155016 720240001	097013	G85F2200098 0004	2027	MILANI RAFFAELLA	NO	NO	03	097	013	ITC43	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURA DI TRASPORTO STRADALI	RIFACIMENTO PONTE SULLA EX S.S. 639	PRIORITA MEDIA	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00	
L8200155016 720250002	097013	G85H1800019 0001	2027	MILANI RAFFAELLA	NO	NO	03	097	013	ITC43	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURA SOCIALE DIREZIONALI E AMMINISTRATIVE	ADEGUAMENTO PALAZZO MUNICIPALE	PRIORITA MEDIA	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00		0,00	
L8200155016 720250003		G87H2500006 0004	2027	MILANI RAFFAELLA	NO	NO	03	097	013	ITC43	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURA DI TRASPORTO STRADALI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE ANNO 2027	PRIORITA MEDIA	0,00	0,00	301.800,00	0,00	301.800,00	146.800,00	0,00	

Il referente del programma  
MILANI RAFFAELLA

**Note:**

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizioni di opera incompiuti l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

- 1. priorità massima
- 2. priorità media
- 3. priorità minima

Tabella D.4

- 1. finanza di progetto
- 2. concessione di costruzione e gestione
- 3. sponsorizzazione
- 4. aiuti in principio o di scopo
- 5. locazione finanziaria
- 6. contratto di disponibilità
- 9. altro

Tabella D.5

- 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
- 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
- 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
- 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
- 5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

**SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CALOLZIOCORTE**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L82001550167202300001	G87H22003280004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE ANNO 2025	MILANI RAFFAELLA	313.500,00	313.500,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L82001550167202300009	G81B21006060006	REALIZZAZIONE PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DI SALA	MILANI RAFFAELLA	1.550.000,00	1.550.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".	0000242134	PROVINCIA DI LECCO	
L82001550167202500001	G84E21004130006	RIQUALIFICAZIONE SCUOLA ROSSINO A FINI SOCIALI	MILANI RAFFAELLA	1.060.000,00	1.060.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".	0000243134	PROVINCIA DI LECCO	
L82001550167202500004		MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE, RETE PUBBLICA ACQUE BIANCHE, SGOMBERO NEVE, INSABBIAZURA STRADE - PERIODO 01.07.2025-30.06.2028	MILANI RAFFAELLA	79.000,00	474.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	SI	SI				

Il referente del programma  
MILANI RAFFAELLA

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art. 41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli art. 2 e 3 dell'All.1.7 al codice

Tabella E.1  
ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
5. Documento di indirizzo della progettazione  
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica  
4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CALOLZIOCORTE**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E  
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>Codice Unico Intervento - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>Descrizione dell'intervento</b>	<b>Importo intervento</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>
L8200155016720230000 2	G81I23000060004	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO SCOLASTICO DI FOPPENICO II LOTTO	2.500.000,00	PRIORITA MEDIA	MANCANZA COPERTURA FINANZIARIA
L8200155016720230000 5	G82E22000490004	REALIZZAZIONE FOGNATURA STRADA SOPRACORNOLA III LOTTO	200.000,00	PRIORITA MEDIA	MANCANZA COPERTURA FINANZIARIA

Il referente del programma  
MILANI RAFFAELLA

**Note:**  
(1) breve descrizione dei motivi