



CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO
SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero **56**

Numero Settoriale **11**

Del **25-02-2025**

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRO-SANITARI E DI RISCALDAMENTO PER UN PERIODO DI 36 MESI. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Vista la proposta di determinazione num. 7 del 24-02-2025, istruita da FISCINA ALFONSO relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI DEL TERRITORIO
RAFFAELLA MILANI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii

Proposta di determinazione num. 7 / 2025 del 24-02-2025

avente ad Oggetto: ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRO-SANITARI E DI RISCALDAMENTO PER UN PERIODO DI 36 MESI. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Premesso che:

- con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio, arch. Ottavio Federici, n. 423/112 in data 25/08/2021, esecutiva, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante accordo quadro concluso con un solo operatore, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, da individuarsi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;
- con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio n.147 in data 13.10.2021, è stato disposto l'affidamento dell'accordo quadro in oggetto alla ditta ARTIDRAULICA S.n.c. Di C. Gerosa e C. E C. Usai, con sede in Via Castello n. 2 – 23848 Oggiono (LC), C.F.: e P.IVA 03004570135, che ha offerto un ribasso percentuale del 38,99% sull'elenco prezzi posto a base d'asta per un importo lavori contrattuale massimo indicativo di € 75.000,00 oltre IVA per complessivi € 91.500,00;
- il contratto è stato stipulato in data 10/02/2022 al n. 114 di repertorio;
- sono stati autorizzati i seguenti contratti attuativi:
 - con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio n. 206 del 09/12/2021 è stato disposto l'affidamento del contratto attuativo n.1 per un importo pari a € 25.000,00 oltre iva per complessivi € 30.500,00;
 - con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio n. 91 del 02/10/2023 è stato disposto l'affidamento del contratto attuativo n.2 per un importo pari a € 38.000,00 oltre iva per complessivi € 41.800,00;
 - con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio n. 97 del 30/10/2023 è stato disposto l'affidamento del contratto attuativo n.3 per un importo pari a € 12.000,00 oltre iva per complessivi € 14.640,00;

Visto:

1. lo stato finale dei predetti lavori in data 23/12/2024 redatto dall'ing. Raffaella Milani;
2. il termine di validità contrattuale dell' Accordo veniva stabilito in 36 mesi naturali e consecutivi dal 09.12.2021, data dell'affidamento del contratto attuativo n. 1.;
3. il certificato di regolare esecuzione in data 21/02/2025, dal quale risulta che i lavori eseguiti ammontano a € 86.616,40 comprensivo di IVA;
4. Dato atto che l'importo complessivo sopracitato è stato liquidato come segue:
 - € 16.477,32 con provvedimento di liquidazione n. 119 del 16.07.2022 (1°SAL del Contratto Attuativo n. 1);
 - € 13.699,08 con provvedimento di liquidazione n. 192 del 21.12.2022 (2° SAL corrispondente al finale del Contratto Attuativo n. 1);
 - € 41.800,00 con provvedimento di liquidazione n. 176 del 21.10.2023 (1° SAL corrispondente al finale del Contratto Attuativo n. 2);
 - € 14.640,00 con provvedimento di liquidazione n. 21 del 22.01.2025; (1° SAL del corrispondente al finale Contratto Attuativo n. 3);

Rilevato che la ditta sopracitata, come da DURC prot. INAIL_47844310 con scadenza 17/06/2025 è in regola con i contributi assicurativi;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'approvazione del certificato di cui sopra;

Dato atto della correttezza, regolarità e legittimità dell'attività istruttoria svolta;

Dato altresì atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonché il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al "Codice di Comportamento", verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 che affida ai responsabili di settore la competenza nell'adozione degli atti di gestione e degli atti o provvedimenti amministrativi;

Visto il decreto sindacale del 27/12/2024 Reg. n.88 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto-Responsabile del 3° Settore -Servizi del Territorio- le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs.267/00 e successive modifiche;

Considerato che la gestione del bilancio 2025 avviene in esercizio provvisorio, in quanto non è stato possibile approvare il bilancio di previsione 2025/2027 entro il 31.12.2024 e, ad oggi, il termine per l'approvazione del bilancio 2025/2027 degli Enti locali è stato prorogato al 28.02.2025 con decreto del Ministro dell'Interno del 24.12.2024, ai sensi dell'art. 151, c. 1, del TUEL;

Ravvisato, pertanto che, fino all'approvazione del bilancio per il 2025/2027, si applicano le regole previste dall'art. 163 del TUEL relative all'esercizio provvisorio;

PROPONE

1. le premesse al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso e vengono integralmente richiamate;
2. di approvare il certificato di regolare esecuzione lavori in data 21/02/2025 per un importo totale dei lavori di € 86.616,40 comprensivo di IVA;
3. di autorizzare lo svincolo della seguente polizza:
 - cauzione definitiva: polizza fideiussoria n. 184873527 emessa da Unipol Sai Assicurazioni il 03/01/2022 in Merate;
4. di dare atto ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
5. sono stati acquisiti CUP G87H21030270004, CIG 8879389F97, CIG DERIVATI: Z21343E06F - Z513C3CD43 - Z863CEC3EC ;
6. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore Servizi Economico - Finanziari ed alla ditta ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai con sede a Oggiono (LC) .

Calolziocorte, li 24/02/2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

geom. Alfonso Fiscina