



CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero **437**

Numero Settoriale **100**

Del **24-09-2025**

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO REALIZZAZIONE IMPIANTO SOLARE TERMICO A SERVIZIO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E QUADRO ECONOMICO FINALE.

Vista la proposta di determinazione num. 57 del 17-09-2025, istruita da LOSA LARA MARIA relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI DEL TERRITORIO
ING. RAFFAELLA MILANI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii

Proposta di determinazione num. 57 / 2025 del 17-09-2025

avente ad Oggetto: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO REALIZZAZIONE IMPIANTO SOLARE TERMICO A SERVIZIO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E QUADRO ECONOMICO FINALE.

Premesso che l'intervento di "Efficientamento energetico realizzazione impianto solare termico a servizio del Palazzetto dello sport" risulta finanziato per € 90.000,00 con fondi ministeriali per l'efficientamento energetico dei Comuni ai sensi dell'art.20 del DL152/2021 e relativa Legge 27 dicembre 2019 n.160 e successivo D.M. del 30.01.2020;

Premesso altresì che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 06/08/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "efficientamento energetico realizzazione impianto solare termico a servizio del Palazzetto dello sport" per un importo complessivo di € 90.000,00;
- con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio Reg. Gen. n.399 del 19/08/2024 - decisione di contrarre - si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs n.36/2023;
- con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio n.101 del 06/09/2024 sono stati aggiudicati i lavori di "efficientamento energetico realizzazione impianto solare termico a servizio del Palazzetto dello sport" all'Impresa ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai con sede Via Frazione Castello n.2 -23848 Oggiono (LC) Partita Iva e C.F. 03004570135, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 3,5% per un importo contrattuale di € 67.645,62 così suddiviso: Lavori € 53.627,58 - Mano d'opera non soggetto a ribasso € 6.998,26 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 870,18 - I.V.A. 10% € 6.149,60;
- che in data 19/11/2024 è stato stipulato il contratto d'appalto con l'Impresa ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai per un importo contrattuale di €67.645,62 compresa Iva in misura di legge;
- che con autorizzazione del Responsabile unico del Procedimento, datata 27/12/2024, è stato autorizzato il subappalto all'Impresa Gianluca Vismara Impianti S.r.l. con sede in Frazione Peslag o n. 12 - 23848 Oggiono (LC), Cod Fisc. e P.Iva 04022950135, per un importo massimo di € 5.000,00 per la realizzazione di opere elettriche;
- con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio n.41 in data 18/04/2025 è stata approvata la variante in corso d'opera ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n.36/2023 comportante per l'Impresa appaltatrice ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai una diminuzione contrattuale di € 205,46 oltre ad IVA al 10% per complessivi € 226,00, pari al -0,33% della spesa complessiva di contratto;

Visto:

1. che l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 11/06/2025 entro il termine contrattuale previsto con scadenza fissata per il giorno 11/06/2025;
2. lo stato finale dei predetti lavori in data 21/07/2025 redatto dal Direttore Lavori Ing. Carbone Massimo della Società INTEGRA S.r.l.;
3. il certificato di regolare esecuzione, datato 05/08/2025, che attesta che l'importo totale dei lavori, comprensivo del costo della manodopera, degli oneri della sicurezza e dell'IVA al 22%, ammonta a € 67.419,62. Il credito finale a favore dell'Impresa appaltatrice è di € 67.419,62 compresa IVA al 22%;

Vista la richiesta dell'Impresa ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai, pervenuta in data 05/09/2025 prot. n. 21374, relativa al pagamento diretto all'Impresa subappaltatrice Gianluca Vismara Impianti S.r.l. per l'importo di € 3.280,00;

Rilevato che:

- l'Impresa ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai, come da DURC prot. INAIL 49551047 con scadenza validità 15/10/2025 è in regola con i contributi assicurativi e previdenziali;
- l'Impresa Gianluca Vismara Impianti S.r.l., come da DURC prot. INAIL 49227544 con scadenza validità 23/09/2025 è in regola con i contributi assicurativi e previdenziali;

Visto altresì il quadro economico finale dell'opera di seguito riportato e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione:

Quadro economico dell'opera	Det. n.41/2025	FINALE
Incidenza manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 9.224,37	€ 9.224,37
Lavorazioni a base d'asta	€ 51.196,01	€ 51.196,01
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 870,18	€ 870,18
<i>Importo totale dei lavori compresi incidenza manodopera e oneri della sicurezza</i>	<i>€ 61.290,56</i>	<i>€ 61.290,56</i>
I.V.A. 10% sull'importo totale dei lavori	€ 6.129,06	€ 6.129,06
Imprevisti	€ 958,15	€ 0,00
Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo tecnico funzionale degli impianti – Società Integra S.r.l.	€ 11.292,32	€ 11.292,32
Spese tecniche di variante – Società Integra S.r.l.	€ 2.816,74	€ 2.816,74
Spese tecniche di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori – Ing. C. Stefanoni	€ 3.209,39	€ 3.209,39
Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P. di cui all'art. 114 del D.Lgs.36/23	€ 1.903,23	€ 1.903,23
Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00
Ribasso d'asta	€ 2.365,55	€ 0,00
Economia finali	€ --,--	€ 3.323,70
Importo complessivo dell'opera	€ 90.000,00	€ 90.000,00

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del certificato di regolare esecuzione di cui sopra e alla liquidazione dei seguenti importi:

- € 64.139,62 a favore dell'impresa appaltatrice ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai;
- € 3.280,00 a favore della ditta subappaltatrice Gianluca Vismara Impianti S.r.l.;

Dato atto della correttezza, regolarità e legittimità dell'attività istruttoria svolta;

Dato altresì atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonché il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al "Codice di Comportamento", verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 che affida ai responsabili di settore la competenza nell'adozione degli atti di gestione e degli atti o provvedimenti amministrativi;

Visto il decreto sindacale del 27/06/2025 Reg. n. 47 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto – Responsabile del 3° Settore – Servizi del Territorio – le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2025, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 21 del 06.03.2025, ai sensi dell'art.169 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 21 del vigente regolamento di contabilità;

PROPONE

1. le premesse al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso e vengono integralmente richiamate;
2. di approvare:
 - il certificato di regolare esecuzione lavori, datato 05/08/2025, che attesta che l'importo totale dei lavori, comprensivo del costo della manodopera, degli oneri della sicurezza e dell'IVA al 22%, ammonta a € 67.419,62.

Il credito finale a favore dell'Impresa appaltatrice è di € 67.419,62 compresa IVA al 22%;

 - il quadro economico finale dell'opera, come sopra modificato, dando atto che le economie finali ammontano ad € 3.323,70, somma che dovrà essere riaccredita al Ministero;
3. di liquidare a favore dell'Impresa ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai, con sede Via Frazione Castello n.2 –23848 Oggiono (LC) Partita Iva e C.F. 03004570135, il credito finale di € 64.139,62, mediante bonifico bancario presso l'Istituto bancario indicato nella fattura elettronica n. 74/E del 15/09/2025;
4. di liquidare a favore dell'Impresa subappaltatrice Gianluca Vismara Impianti S.r.l. con sede in Frazione Peslago n. 12 – 23848 Oggiono (LC) Cod Fisc. e P.Iva 04022950135, la somma di € 3.280,00 (reverse charge art. 17, comma 6 lett. a-ter, DPR 633/72) mediante bonifico bancario presso l'Istituto bancario indicato nella fattura elettronica n. 133/2025 del 31/08/2025;
5. di avere agli atti la dichiarazione di tracciabilità del conto dedicato dell'Impresa ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai e dell'Impresa subappaltatrice Gianluca Vismara Impianti S.r.l.;
6. di dare atto che il credito di € 67.419,62 trova imputazione nel fondo del capitolo 20367 del bilancio 2025 impegno 698/2025;
7. di autorizzare lo svincolo della garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva n.1/2699/96/203644581 rilasciata da UnipolSai Assicurazioni in data 29/10/2024;
8. di dare atto ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
9. il CUP e il CIG dell'opera sono rispettivamente: G84J23000590006 e B2E56778DA;
10. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore Servizi Economico – Finanziari, all'Impresa ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai, all'Impresa subappaltatrice Gianluca Vismara Impianti S.r.l. ed alla Direzione Lavori;

Calolziocorte, li 17/09/2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

Geom. Lara Losa