



CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO
SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero **565**

Numero Settoriale **133**

Del **02-12-2025**

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO -RILEVAZIONE FUMI- PRESSO L'ASILO NIDO IN VIA PADRI SERVITI, LA SCUOLA INFANZIA E PRIMARIA DI SALA IN VIA AUSONIA E LA SCUOLA PRIMARIA PASCOLO IN VIA DE AMICIS. AFFIDAMENTO ALLA SOCIETÀ PROFESSIONE SICUREZZA S.R.L. DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI)

Vista la proposta di determinazione num. 46 del 18-11-2025, istruita da FISCINA ALFONSO relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI DEL TERRITORIO
ING. RAFFAELLA MILANI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii

Proposta di determinazione num. 46 / 2025 del 18-11-2025

avente ad Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO -RILEVAZIONE FUMI- PRESSO L'ASILO NIDO IN VIA PADRI SERVITI, LA SCUOLA INFANZIA E PRIMARIA DI SALA IN VIA AUSONIA E LA SCUOLA PRIMARIA PASCOLO IN VIA DE AMICIS. AFFIDAMENTO ALLA SOCIETÀ PROFESSIONE SICUREZZA S.R.L. DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI)

Premesso che, nel corso dell'ultimo intervento di manutenzione ordinaria, è stata effettuata una verifica tecnica degli impianti antincendio (rilevazione fumi) presenti presso l'Asilo Nido di Via Padri Serviti, la Scuola dell'Infanzia e Primaria di Sala in Via Ausonia e la Scuola Primaria del Pascolo in Via De Amicis, da parte della società Professione Sicurezza S.r.l., dalla suddetta verifica sono emerse alcune criticità e la conseguente necessità di eseguire interventi straordinari, al fine di garantire la piena funzionalità degli impianti e la loro conformità alle normative vigenti in materia di sicurezza;

Rilevato che la società Professione Sicurezza S.r.l. ha maturato una conoscenza approfondita dello stato degli impianti, avendo già eseguito le verifiche e gli interventi di manutenzione ordinaria, e che tale continuità operativa assicura maggiore efficacia e tempestività nell'esecuzione dei lavori;

Considerato che, per ragioni di continuità tecnica e funzionale, nonché per garantire l'efficacia e l'efficienza dell'intervento di manutenzione straordinaria, si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei suddetti lavori alla medesima ditta, già operante e conoscitrice dello stato degli impianti;

Visto l'art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lett. a) del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 che prevede l'affidamento dei lavori mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Richiamato l'art. 17 comma 2 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n.36/2023 e precisamente in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione di contrarre, di cui al comma 1, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Ritenuto che per il lavoro sopra descritto, considerata la sua natura, tipologia e valore, sia opportuno e conveniente provvedere mediante affidamento diretto ai sensi del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n.36/2023 nel rispetto dei principi generali di cui al Titolo I del predetto Codice;

Visto il preventivo, presentato dalla società Professione Sicurezza S.r.l., attraverso la procedura Sintel ID_209460500 e codice gara 20251029_03_6 e ritenuto idoneo e conveniente affidare i lavori di cui alla presente alla società stessa con sede in Via Amilcare Ponchielli n. 2/4 – 20063 Cernusco sul Naviglio (MI), Cod. Fisc. e P.IVA 03548510969 in ragione delle capacità tecniche professionali e del ribasso percentuale offerto pari al 10,00 % sull'elenco prezzi posto a base di gara, il quale risulta essere congruo e vantaggioso, per un importo contrattuale di € 16.393,44 comprensivo di oneri della sicurezza e costo della manodopera, ed al netto di Iva al 22% per un importo complessivo di € 20.000,00;

Richiamato l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023 che prevede nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, che gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Visto che la società Professione Sicurezza S.r.l. ha presentato apposita dichiarazione di assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e di possesso dei requisiti generali redatto attraverso DGUE Response;

Visto altresì che risultano già agli atti del Servizio LL.PP. le seguenti certificazioni per il possesso o dei requisiti ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023 e precisamente:

- Annotazioni ANAC in data 18/11/2025;

- Certificato C.C.I.A.A. in data 12/11/2025;
- DURC Num. Prot. INAIL 50817777 scadenza validità 23/01/2026 ;

Ritenuto, visto che l'importo di affidamento risulta inferiore a € 40.000,00, di poter affidare l'incarico anche in assenza delle restanti verifiche sul possesso dei requisiti, in applicazione di quanto disposto dall'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023, dando atto che, quando in conseguenza della verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento ai sensi dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. n.36/2023;

Visto la dichiarazione assenza conflitto di interessi sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Raffaella Milani in data 17/11/2025;

Dato atto, ai fini della decisione di contrarre, che:

1. il fine e l'oggetto del contratto sono i lavori di “manutenzione straordinaria degli impianti antincendio -rilevazione fumi- presso l'Asilo Nido in Via Padri Serviti, la Scuola Infanzia e Primaria di Sala in Via Ausonia e la Scuola Primaria Pascolo in Via de Amicis”;
2. le principali condizioni contrattuali sono indicate nel foglio patti e condizioni;
3. la stipulazione del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art.18 comma 1 del D.Lgs 36/2023;
4. l'offerta è stata valutata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs 36/2023;
5. l'importo dell'affidamento è pari ad € 16.393,44 comprensivo di oneri della sicurezza e costo della manodopera, oltre iva al 22 % per un importo complessivo di € 20.000,00

Dato atto della correttezza, regolarità e legittimità dell'attività istruttoria svolta;

Dato altresì atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonché il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al “Codice di Comportamento”, verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 che affida ai responsabili di settore la competenza nell'adozione degli atti di gestione e degli atti o provvedimenti amministrativi;

Visto il decreto sindacale del 27/06/2025 Reg. n. 47 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto – Responsabile del 3° Settore – Servizi del Territorio – le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2025, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 21 del 06.03.2025, ai sensi dell'art.169 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 21 del vigente regolamento di contabilità;

PROPONE

1. le premesse al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso e vengono integralmente richiamate;
2. di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto alla società Professione Sicurezza S.r.l., con sede in Via Amilcare Ponchielli n. 2/a – 20063 Cernusco sul Naviglio (MI), Cod. Fisc. e P.IVA 03548510969, che ha offerto un ribasso percentuale del 10,00 % sull'elenco prezzi posto a base di gara, il quale risulta essere congruo e vantaggioso, per un importo contrattuale di € 16.393,44 comprensivo di oneri della sicurezza e costo della manodopera, oltre iva al 22 % per un importo

complessivo di € 20.000,00

3. di dare atto che:

- la spesa derivante dalla presente determinazione prevista in € 20.000,00, a favore della società Professione Sicurezza S.r.l., trova copertura nei seguenti capitoli di spesa del bilancio 2025 e precisamente:
 - capitolo 21552 per € 15.000,00;
 - capitolo 20366 per € 5.000,00;
- il fine e l'oggetto del contratto sono i lavori di “manutenzione straordinaria degli impianti antincendio -rilevazione fumi- presso l’Asilo Nido in Via Padri Serviti, la Scuola Infanzia e Primaria di Sala in Via Ausonia e la Scuola Primaria Pascolo in Via de Amicis”;
- le principali condizioni contrattuali sono indicate nel foglio patti e condizioni;
- la stipulazione del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell’art.18 comma 1 del D.Lgs 36/2023;
- l’offerta è stata valutata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 50 comma 4 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs 36/2023;
- Il Responsabile Unico del Progetto/Procedimento è l'Ing. Raffaella Milani;

4. di dare altresì atto che:

- ai sensi dell’art.147-bis del D.Lgs. n.267/2000, della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
- i conseguenti pagamenti sono compatibili con il programma dei pagamenti già in essere e con le regole della finanza pubblica e del patto di stabilità;
- che la spesa di cui sopra, ai fini del rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011, è esigibile entro il 31.12.2025;
- il CUP dell’opera è G88H25000980004;
- il CIG della procedura di gara è B912A7E713 acquisito mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata MIAP di Regione Lombardia;

5. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore Servizio Economico-Finanziario e alla società Professione Sicurezza S.r.l.

Calolziocorte, lì 18/11/2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

Geom. Alfonso Fiscina