



# CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO  
SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero **55**

Numero Settoriale **10**

Del **24-02-2025**

## DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH.GABRIELE BECCARI PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E REDAZIONE DEL P.S.C. PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE - TRIENNIO 2025-2027".**

Vista la proposta di determinazione num. 5 del 20-02-2025, istruita da FISCINA ALFONSO relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI DEL TERRITORIO  
RAFFAELLA MILANI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii

**Proposta di determinazione num. 5 / 2025 del 20-02-2025 avente ad Oggetto: CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH.GABRIELE BECCARI PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E REDAZIONE DEL P.S.C. PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE - TRIENNIO 2025-2027".**

Premesso che con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio, geom. Nicola Perucchini, n. 151 del 06/12/2024, sono stati affidati i lavori di "manutenzione ordinaria opere edili negli edifici di proprietà Comunale - triennio 2025-2027", all' Impresa VITALI PIETRO S.r.l., con sede in con sede Via Bisone n.5-24034 Cisano Bergamasco (BG) Partita Iva e C.F. 01214420166, per un importo contrattuale di € 91.200,00 oltre € 13.023,36 per oneri incidenza della manodopera e € 2.497,95 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 106.721,31 oltre IVA in misura di legge per complessivi € 130.200,00;

Visto che:

1. l'Impresa VITALI PIETRO S.r.l. con nota in data 05/02/2025 atti n.3365 ha chiesto l'autorizzazione al subappalto per l'importo di € 34.000,00 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per lavori rientranti nella categoria prevalente OG1 all'Impresa Edile LANFRANCHI PAOLO con sede in Via S. Antonio, 19 - 23801 Calolziocorte (LC);
2. l'Impresa VITALI PIETRO S.r.l. con nota in data 05/02/2025 atti n.3368 ha chiesto l'autorizzazione al subappalto per l'importo di € 14.000,00 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per lavori rientranti nella categoria prevalente OG1 all'Impresa Edile BIFFI FRANCO con sede in Via IV Novembre, 4 - 23898 Imbersago (LC);
3. con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio, Ing. Raffaella Milani, n. 7 del 18/02/2025 si è preso atto dell'autorizzazione al subappalto stipulato tra l'impresa VITALI PIETRO S.r.l. e l'impresa edile LANFRANCHI PAOLO;
4. l'Impresa edile VITALI PIETRO S.r.l. ha dichiarato in fase di gara che intende subappaltare parte delle opere appartenenti alla categoria prevalente OG1;

Visto che il subentro di un'altra impresa, oltre a quella affidataria, e non prevedibile nella fase iniziale, comporta obbligatoriamente la nomina di un coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

Accertato che, per la parte relativa al coordinamento della sicurezza, non è possibile procedere direttamente, visto che detta specifica esperienza non è riscontrabile nel personale attualmente alle dipendenze dell'Amministrazione Comunale oltre a non essere in possesso di attestazione obbligatoria;

Ritenuto per quanto sopra di procedere all'affidamento ad un professionista esterno all'Ente le attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92 del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i., la redazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento e l'inserimento/invio della notifica preliminare online ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

Visto l'art. 49 comma 6 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n. 36/2023 che è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000;

Visto l'art. 50 comma 1 lett. b del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n.36/2023 che prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Richiamato l'art. 17 comma 2 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n.36/2023 e precisamente in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione di contrarre, di cui al comma 1, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Ritenuto che per il servizio sopra descritto, considerata la loro natura, tipologia e valore, sia opportuno e conveniente provvedere mediante affidamento diretto ai sensi del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n.36/2023 nel rispetto dei principi generali di cui al Titolo I del predetto Codice;

Visto il preventivo presentato dall' Arch. Gabriele Beccari, mediante procedura Sintel ID\_196974683, e ritenuto idoneo e conveniente affidare l'incarico di cui alla presente al Professionista stesso con sede in Via alla Chiesa n.13/A – 23900 Lecco (LC) C.F. BCCGRL62D22E897I partita IVA n.01597660131, in ragione della specifica formazione professionale, delle capacità tecniche richieste e dell'offerta economica presentata, la quale risulta essere congrua e vantaggiosa ed ammonta a € 3.875,90 oltre Contributo previdenziale al 4% per un importo complessivo di € 4.030,94 esente da IVA;

Richiamato l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023 che prevede nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, che gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Visto che il Professionista Arch. Gabriele Beccari, ha presentato apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023 e di possesso dei requisiti generali redatto attraverso D.G.U.E. e modello A;

Ritenuto, visto che l'importo di affidamento risulta inferiore a € 40.000,00, di poter affidare l'incarico anche in assenza delle verifiche sul possesso dei requisiti, in applicazione di quanto disposto dall'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023, dando atto che, quando in conseguenza della verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento ai sensi dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. n.36/2023;

Dato atto che:

1. il fine e l'oggetto del contratto è l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione di PSC per i lavori di “manutenzione ordinaria opere edili negli edifici di proprietà Comunale - triennio 2025-2027”;
2. le principali condizioni contrattuali sono indicate nel foglio patti e condizioni allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
3. il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art.18 comma 1 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n.36/2023;
4. il Responsabile Unico del Progetto/procedimento è l'Ing. Raffaella Milani;
5. l'importo dell'affidamento è pari ad € 3.875,90 oltre Contributo previdenziale al 4% per un importo complessivo di € 4.030,94 esente da IVA;
6. il criterio di valutazione dell'offerta è il minor prezzo (art.108 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n.36/2023);

Visto la dichiarazione di assenza conflitto di interessi rese dal Responsabile Unico del Progetto/Procedimento Ing. Raffaella Milani in data 20/02/2025, allegata alla presente determinazione;

Dato atto della correttezza, regolarità e legittimità dell'attività istruttoria svolta;

Dato altresì atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonché il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al “Codice di Comportamento”, verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

Visto il decreto sindacale del 27/12/2024 Reg. n.88 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto–Responsabile del 3° Settore –Servizi del Territorio– le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs.267/00 e successive modifiche;

Considerato che la gestione del bilancio 2025 avviene in esercizio provvisorio, in quanto non è stato possibile approvare il bilancio di previsione 2025/2027 entro il 31.12.2024 e, ad oggi, il termine per l'approvazione del bilancio 2025/2027 degli Enti locali è stato prorogato al 28.02.2025 con decreto del Ministro dell'Interno del 24.12.2024, ai sensi dell'art. 151, c. 1, del TUEL;

Ravvisato, pertanto che, fino all'approvazione del bilancio per il 2025/2027, si applicano le regole previste dall'art. 163 del TUEL relative all'esercizio provvisorio;

#### PROPONE

1. le premesse al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso e vengono integralmente richiamate;
2. di procedere all'affidamento dell'incarico professionale in oggetto al Professionista Arch. Gabriele Beccari con sede in Via alla Chiesa n.13/A – 23900 Lecco (LC) C.F. BCCGRL62D22E897I partita IVA n.01597660131 per un importo contrattuale di € 3.875,90 oltre Contributo previdenziale al 4% per un importo complessivo di € 4.030,94 esente da IVA;
3. di impegnare la spesa complessiva di € 4.030,94 derivante dalla presente determinazione a favore del Professionista Arch. Gabriele Beccari, trova copertura nei seguenti capitoli del bilancio 2025:
  - cap. 1214 per € 750,00;
  - cap. 1305 per € 750,00;
  - cap. 1393 per € 750,00;
  - cap. 3104 per € 750,00;
  - cap. 1932 per € 530,94;
  - cap. 655 per € 500,00.
4. di attestare che non si deve rispettare il limite dei dodicesimi di cui all'art. 163 del TUEL in quanto si tratta di spese tassativamente regolate dalla Legge;
5. di dare atto che alla stipulazione del contratto si provvederà ai sensi dell'art.18 comma 1 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n.36/2023 mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;
6. di dare altresì atto che:
  - ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
  - la spesa di cui sopra, ai fini del rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 è esigibile entro il 31/12/2025;
  - i conseguenti pagamenti sono compatibili con il programma dei pagamenti già in essere e con le regole della finanza pubblica e del patto di stabilità;
  - è stato acquisito il seguente CIG: B5AD39A5C5;
7. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore Servizi Economico – Finanziari e al Professionista Arch. Gabriele Beccari.

Calolziocorte, li 20/02/2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

Geom. Alfonso Fiscina