



CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO
SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero **256**

Numero Settoriale **63**

Del **10-06-2025**

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE, RETE ACQUE BIANCHE,
SGOMBERO NEVE E INSABBIATURA STRADE DAL 01.07.2025 AL 30.06.2028.
DETERMINA DELLA DECISIONE DI CONTRARRE.**

Vista la proposta di determinazione num. 19 del 03-06-2025, istruita da LOSA LARA MARIA relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI DEL TERRITORIO
ING. RAFFAELLA MILANI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii

Proposta di determinazione num. 19 / 2025 del 03-06-2025**avente ad Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE, RETE ACQUE BIANCHE, SGOMBERO NEVE E INSABBIATURA STRADE DAL 01.07.2025 AL 30.06.2028. DETERMINA DELLA DECISIONE DI CONTRARRE.**

Premesso che si rende necessario avviare una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria delle strade e della rete di acque bianche, nonché per lo sgombero della neve e l'insabbiatura delle strade, per il periodo dal 1 luglio 2025 al 30 giugno 2028, al fine di garantire la corretta manutenzione e l'efficienza delle strade di proprietà comunale, per un importo complessivo di € 474.250,00, come dettagliato nel quadro economico qui riportato:

Quadro economico	Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza	Oneri della sicurezza	Sommano	Importo lavori compresa Iva 22%
dal 01.07.2025 al 31.12.2025				
Sgombero neve ed insabbiatura strade	€ 15.893,44	€ 500,00	€ 16.393,44	€ 20.000,00
Manutenzione strade e parcheggi	€ 38.963,93	€ 1.200,00	€ 40.163,93	€ 49.000,00
Manutenzione fognatura acque bianche e impianto di sollevamento	€ 7.956,72	€ 240,00	€ 8.196,72	€ 10.000,00
anno 2026				
Sgombero neve ed insabbiatura strade	€ 31.786,88	€ 1.000,00	€ 32.786,89	€ 40.000,00
Manutenzione strade e parcheggi	€ 77.927,87	€ 2.400,00	€ 80.327,87	€ 98.000,00
Manutenzione fognatura acque bianche e impianto di sollevamento	€ 15.913,44	€ 480,00	€ 16.393,44	€ 20.000,00
anno 2027				
Sgombero neve ed insabbiatura strade	€ 31.786,88	€ 1.000,00	€ 32.786,89	€ 40.000,00
Manutenzione strade e parcheggi	€ 77.927,87	€ 2.400,00	€ 80.327,87	€ 98.000,00
Manutenzione fognatura acque bianche e impianto di sollevamento	€ 15.913,44	€ 480,00	€ 16.393,44	€ 20.000,00
dal 01.01.2028 al 30.06.2028				
Sgombero neve ed insabbiatura strade	€ 15.893,44	€ 500,00	€ 16.393,44	€ 20.000,00
Manutenzione strade e parcheggi	€ 38.963,93	€ 1.200,00	€ 40.163,94	€ 49.000,00
Manutenzione fognatura acque bianche e impianto di sollevamento	€ 7.956,72	€ 240,00	€ 8.196,72	€ 10.000,00
Importo totale dal 1 luglio 2025 al 30 giugno 2028				€ 474.000,00
Contributo ANAC				€ 250,00

Visti gli atti predisposti dal Servizio Manutenzioni:

- relazione e quadro economico
- capitolato speciale d'appalto
- elenco strade
- piano di organizzazione del servizio sgombero neve
- elenco prezzi
- schema di contratto

Richiamato l'art. 17 comma 1 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs 36/2023 che prescrive, prima

dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'adozione della decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lett. c) del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs 36/2023 che prevede l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

Ritenuto, al fine di assicurare il rispetto dei principi generali di cui al Titolo I del D.Lgs. 36/2016 e delle Regole di concorrenza, di individuare gli operatori economici attraverso selezione dall'elenco fornitori telematico (istituito con l'art. 1, comma 6 bis, della Legge Regionale n.33/2007) presente sul portale di Aria Lombardia – SINTEL Piattaforma di e-procurement;

Dato atto che:

1. il Responsabile Unico del Procedimento/Progetto è l'Ing. Raffaella Milani;
2. il fine e l'oggetto del contratto sono i lavori di “manutenzione ordinaria delle strade e della rete di acque bianche, nonché per lo sgombero della neve e l'insabbiatura delle strade, per il periodo dal 1 luglio 2025 al 30 giugno 2028”;
3. le principali condizioni contrattuali sono indicate nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto;
4. il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata come previsto dallo schema di contratto;
5. l'offerta sarà valutata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs 36/2023;
6. l'importo massimo stimato dell'affidamento è pari ad € 474.000,00 compresa Iva al 22%;

Visto che la Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024 recante “Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2025” con aggiornamento dell'importo del contributo dovuto dalle Stazioni Appaltanti e dagli Operatori Economici, prevede in caso di importo posto a base di gara uguale o maggiore a € 150.000 e inferiore a € 500.000, la quota delle Stazioni appaltanti è pari a € 250,00;

Dato atto della correttezza, regolarità e legittimità dell'attività istruttoria svolta;

Dato altresì atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonché il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al “Codice di Comportamento”, verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 che affida ai responsabili di settore la competenza nell'adozione degli atti di gestione e degli atti o provvedimenti amministrativi;

Visto il decreto sindacale del 27/12/2024 Reg. n. 88 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto – Responsabile del 3° Settore – Servizi del Territorio – le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2025, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 21 del 06.03.2025, ai sensi dell'art.169 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 21 del vigente regolamento di contabilità;

PROPONE

1. le premesse al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso e vengono integralmente richiamate;
2. di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza bando,

previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, attraverso selezione dall'elenco fornitori telematico (istituito con l'art. 1, comma 6 bis, della Legge Regionale n.33/2007) presente sul portale di Aria Lombardia – SINTEL Piattaforma di e-procurement, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs 36/2023;

3. di dare atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento/Progetto è l'Ing. Raffaella Milani;
- il fine e l'oggetto del contratto sono i lavori di “manutenzione ordinaria delle strade e della rete di acque bianche, nonché per lo sgombero della neve e l'insabbiatura delle strade, per il periodo dal 1 luglio 2025 al 30 giugno 2028”;
- le principali condizioni contrattuali sono indicate nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata come previsto dallo schema di contratto;
- l'offerta sarà valutata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs 36/2023;
- l'importo massimo stimato dell'affidamento è pari ad € 474.000,00 compresa Iva al 22%;

4. di dare altresì atto che:

- la spesa derivante dalla presente determinazione, prevista in € 474.250,00, trova copertura nei fondi dei seguenti capitoli di spesa del bilancio 2025:

Anno 2025 € 79.250,00 di cui

cap. 2294 per € 20.000,00

cap. 2291 per € 32.250,00

cap. 2831 per € 10.000,00

cap. 2298 per € 17.000,00

Anno 2026 € 158.000,00 di cui

cap. 2294 per € 40.000,00

cap. 2291 per € 64.000,00

cap. 2831 per € 20.000,00

cap. 2298 per € 34.000,00

Anno 2027 € 158.000,00 di cui

cap. 2294 per € 40.000,00

cap. 2291 per € 64.000,00

cap. 2831 per € 20.000,00

cap. 2298 per € 34.000,00

Anno 2028 € 79.000,00 di cui

cap. 2294 per € 20.000,00

cap. 2291 per € 32.000,00

cap. 2831 per € 10.000,00

cap. 2298 per € 17.000,00

- la parte di spesa relativa agli esercizi 2026-2027-2028 si dovrà tener conto nella formazione degli esercizi futuri;
 - trattasi di contratto pluriennale necessario per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali dell'Ente, ai sensi dell'art. 183 co. 6 lett. a) del TUEL;
 - i conseguenti pagamenti sono compatibili con il programma dei pagamenti già in essere e con le regole della finanza pubblica e del patto di stabilità;
 - ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. n.267/2000, della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
 - che la spesa di cui sopra, ai fini del rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011, è esigibile entro il 31.12.2025 per € 79.250,00, entro il 31.12.2026 per € 158.000,00, entro il 31.12.2027 per €158.000,00 ed entro il 31.12.2028 per € 79.000,00;
 - per gli interventi di manutenzione ordinaria non è necessario l'acquisizione del Codice CUP;
5. di impegnare la somma di € 250,00 per il contributo da corrispondere a favore di Autorità Nazionale AntiCorruzione relativo all'appalto dei lavori di “manutenzione ordinaria delle strade e della rete di acque bianche, nonché per lo sgombero della neve e l'insabbiatura delle strade, per il periodo dal 1 luglio 2025 al 30 giugno 2028”, da liquidare secondo le modalità previste con Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024;
 6. il CIG relativo alla procedura di gara sarà richiesto tramite il sistema MIAP della Piattaforma Sintel di Regione Lombardia durante la fase di trasmissione delle lettere di invito e verrà comunicato in fase di aggiudicazione;
 7. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore Servizio Economico - Finanziario.

Calolziocorte, li 03/06/2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO Geom. Lara Losa