



CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO
SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero **428**

Numero Settoriale **100**

Del **05-09-2024**

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DI ALCUNE CENTRALI TERMICHE E RELATIVI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI. AFFIDAMENTO ALL' IMPRESA A.B.M. SYSTEMS S.R.L. DI AZZANO SAN PAOLO (BG).

Vista la proposta di determinazione num. 35 del 03-09-2024, istruita da MILANI RAFFAELLA relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI DEL TERRITORIO
NICOLA PERUCCHINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii

Proposta di determinazione num. 35 / 2024 del 03-09-2024

avente ad Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE DI ALCUNE CENTRALI TERMICHE E RELATIVI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI. AFFIDAMENTO ALL' IMPRESA A.B.M. SYSTEMS S.R.L. DI AZZANO SAN PAOLO (BG).

Premesso che per garantire il corretto funzionamento delle centrali termiche e relativi impianti di climatizzazione a servizio degli edifici Comunali, si rendono necessari alcuni interventi di manutenzione, mediante la sostituzione di componenti vetusti a causa di deterioramenti prodotti dall'uso;

Visto l'art.50 comma 1 lettera a) dell'art. 50 D.Lgs. 36/2023, che consente, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, l'affidamento mediante l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Richiamato l'art. 17 comma 2 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n.36/2023 e precisamente in caso di affidamento diretto, l'atto di decisione di contrarre, di cui al comma 1, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Ritenuto che per il servizio sopra descritto, considerata la sua natura, tipologia e valore, sia opportuno e conveniente provvedere mediante affidamento diretto ai sensi del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n.36/2023 nel rispetto dei principi generali di cui al Titolo I del predetto Codice;

Visto il preventivo, presentato dall' Impresa A.B.M. Systems S.r.l., attraverso la procedura Sintel ID_188 554628 e codice gara 20240902_03_6, per i lavori di manutenzione di alcune centrali termiche e relativi impianti di condizionamento a servizio di edifici Comunali, e ritenuto idoneo e conveniente affidare i lavori di cui alla presente all' Impresa A.B.M. SYSTEMS S.r.l. con sede in Via per Grassobbio n. 1 – 24052 Azzano San Paolo (BG), P.Iva e C.F. 04256510167, in ragione delle capacità tecniche professionali e dell'offerta presentata, la quale risulta essere congrua e vantaggiosa, per un importo contrattuale di € 4.075,00 comprensivi degli oneri della sicurezza e oneri incidenza della mano d'opera, oltre Iva al 22 % per un importo complessivo di € 4.971,50;

Accertato altresì che risulta necessario provvedere alla sostituzione di n. 1 fan coil posto nel lotto due del Municipio e alla fornitura di materiale di consumo necessario al corretto funzionamento degli impianti di che trattasi, non compresi nel preventivo di cui alla procedura suddetta, stimati in € 800,00 oltre iva al 22% ;

Ritenuto conveniente affidare i lavori di cui alla presente all' Impresa A.B.M. SYSTEMS S.r.l. con sede in Via per Grassobbio n. 1 – 24052 Azzano San Paolo (BG), P.Iva e C.F. 04256510167, per un importo contrattuale di € 4.875,00 comprensivi degli oneri della sicurezza e oneri incidenza della mano d'opera, oltre Iva al 22 % per un importo complessivo di € 5.947,50;

Richiamato l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023 che prevede nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, che gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Visto che l'Impresa A.B.M. SYSTEMS S.r.l., ha presentato apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023 e di possesso dei requisiti generali redatto attraverso D.G.U.E.;

Visto altresì che risultano già agli atti del Servizio LL.PP. le seguenti certificazioni per il possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023 e precisamente:

- DURC INPS_42196414 con scadenza in data 14/12/2024;
- Certificato Camera di Commercio in data 03/09/2024

Ritenuto, visto che l'importo di affidamento risulta inferiore a € 40.000,00, di poter affidare l'incarico anche in assenza delle restanti verifiche sul possesso dei requisiti, in applicazione di quanto disposto dall'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023, dando atto che, quando in conseguenza della verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento ai sensi dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. n.36/2023;

1. il fine e l'oggetto del contratto sono i lavori di manutenzione di alcune centrali termiche e relativi impianti di condizionamento a servizio degli edifici Comunali;
2. le principali condizioni contrattuali sono indicate nel foglio patti e condizioni allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
3. il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art.18 comma 1 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n.36/2023;
4. l'importo dell'affidamento è pari ad € 4.875,00 oltre Iva al 22% per un importo complessivo di € 5.947,50;
5. criterio di valutazione dell'offerta: minor prezzo (art.108 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n.36/2023);

Visto la dichiarazione assenza conflitto di interessi sottoscritta dal Responsabile Unico del Progetto/Procedimento geom. Nicola Perucchini in data 03/09/2024 prot. n. 23386;

Dato atto della correttezza, regolarità e legittimità dell'attività istruttoria svolta;

Dato altresì atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonché il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al "Codice di Comportamento", verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 che affida ai responsabili di settore la competenza nell'adozione degli atti di gestione e degli atti o provvedimenti amministrativi;

Visto il decreto sindacale del 27/06/2024 Reg. n. 50 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto – Responsabile del 3° Settore – Servizi del Territorio – le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 21 del 19.04.2024, ai sensi dell'art.169 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 21 del vigente regolamento di contabilità;

PROPONE

1. le premesse al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso e vengono integralmente richiamate;
2. di procedere all'affidamento delle lavorazioni in oggetto all' Impresa A.B.M. SYSTEMS S.r.l. con sede in Via per Grassobbio n. 1 – 24052 Azzano San Paolo (BG), P.Iva e C.F. 04256510167, per un importo contrattuale pari ad € 4.875,00 oltre Iva al 22% per un importo complessivo di € 5.947,50;
3. di dare atto che:
 - la spesa derivante dalla presente determinazione a favore dell'Impresa A.B.M. SYSTEMS S.r.l., prevista in € 5.947,50, trova copertura nei seguenti capitoli di spesa:

Anno 2024

Cap. 655.....€ 4.220,18

Cap. 1393.....€ 230,10

Cap. 1305.....€ 559,51

Cap. 3104.....€ 937,71

- alla stipulazione del contratto si provvederà ai sensi dell'art.18 comma 1 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. n.36/2023 mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;
- l'impegno di spesa pluriennale rispetta le condizioni di cui all'art. 183 comma 6 del TUEL;

4. di dare altresì atto che:

- ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
- la spesa di cui sopra, ai fini del rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 è esigibile per € 5.947,50 entro il 31/12/2024;
- i conseguenti pagamenti sono compatibili con il programma dei pagamenti già in essere e con le regole della finanza pubblica e del patto di stabilità;
- è stato acquisito CIG B2E6EFD5A0;

5. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore Servizi Economico – Impresa A.B.M. SYSTEMS S.r.l. ;

Calolziocorte, li 03/09/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

Ing. Raffaella Milani