



Codice Ente 10046

CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

N. 25

Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: SILEA SPA: GESTIONE DEL CICLO INTEGRATO DEI RIFIUTI. APPROVAZIONE DELL'APPENDICE AL CONTRATTO DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DAL 01.07.2021 AL 30.06.2022

Il giorno sette Giugno duemilaventuno alle ore 19:30, nella Sala Consiliare del Palazzo Municipale, in P.za V. Veneto, n. 13, è stato convocato, in seduta pubblica ordinaria di prima convocazione, il Consiglio comunale di Calolziocorte.

All'appello iniziale risultano presenti:

Componente	Presente	Assente
GHEZZI MARCO	X	
VALSECCHI ALDO	X	
VALSECCHI CRISTINA	X	
BALOSSI CELESTINA	X	
MAGGI PAMELA		X
BONAITI MARCO	X	
DOMENICO		
CAREMI LUCA	X	
BUTTI DANIELE	X	
PEDEFERRI EBE	X	

Componente	Presente	Assente
MASTROBERARDINO FABIO PIO		X
RIGAMONTI ELEONORA	X	
GANDOLFI DARIO	X	
VALSECCHI CESARE	X	
MAZZOLENI SONIA	X	
COLA PAOLO	X	
COLOSIMO DIEGO		X
VANOLI DANIELE	X	
TOTALE	14	3

- Consiglieri entrati in aula nel corso della seduta: Pamela Maggi, Diego Colosimo, Fabio Mastroberardino
- Consiglieri assentatisi durante la seduta: ==
- Numero di consiglieri presenti al momento della votazione: 17

Presiede il SINDACO ING. MARCO GHEZZI

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE, DOTT. GIUSEPPE PARENTE, che cura la redazione del presente verbale avvalendosi del dott. Sergio Bonfanti, ai sensi dell'art. 36 dello Statuto Comunale

OGGETTO: SILEA SPA: GESTIONE DEL CICLO INTEGRATO DEI RIFIUTI. APPROVAZIONE DELL'APPENDICE AL CONTRATTO DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DAL 01.07.2021 AL 30.06.2022

Il Sindaco/Presidente sottopone al Consiglio Comunale, per l'approvazione, l'allegata proposta di deliberazione n. 19 del 04-06-2021 convalidata con firma elettronica debole dal Funzionario Responsabile del Settore SERVIZI DEL TERRITORIO, ARCH. OTTAVIO FEDERICI

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la proposta n. 19 del 04-06-2021 di deliberazione relativa all'oggetto, a norma del vigente Piano triennale della prevenzione della corruzione.

Dato atto che:

- sono stati acquisiti i pareri favorevoli ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 - 1° comma e 147-bis e quinquies del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 3 e 4 del vigente Regolamento dei Controlli Interni allegati al presente atto;
- non sussistono, ai sensi del Piano triennale della prevenzione della corruzione, obblighi di astensione né conflitti di interesse da parte degli amministratori nell'adozione del presente atto deliberativo.

Visto:

- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267/2000.

Preso atto dell'andamento dei lavori consiliari e della discussione svoltasi

Ai sensi dell'art. 63, comma 4, del vigente Regolamento del Consiglio Comunale l'illustrazione del relatore e gli interventi dei consiglieri sono riportati di seguito sintetizzati.

Il Vicesindaco, Aldo Valsecchi, illustra la proposta di deliberazione.

Intervengono i consiglieri:

Mazzoleni Sonia – Cittadini Uniti per Calolziocorte - Lista Civica – la quale chiede un confronto con i costi di gestione nel contratto precedente. l'Affidamento è sperimentale. Se per vicende stagionali non fossero effettuati tutti i tagli previsti l'importo sarà modificato?

Valsecchi Aldo – Assessore all'Edilizia Privata, Territorio e Ambiente – il quale risponde che i costi sono simili. È l'ufficio che valuta quello che è stato fatto o non fatto.

Ghezzi Marco – Sindaco – il quale afferma che vi è una rendicontazione di quello che viene fatto e quello che viene fatto viene pagato.

Mazzoleni Sonia – Cittadini Uniti per Calolziocorte - Lista Civica – la quale chiede: sono previste penali?

Ghezzi Marco – Sindaco – il quale risponde: sì per le mancate operazioni e nei casi più gravi la risoluzione del contratto.

Mazzoleni Sonia – Cittadini Uniti per Calolziocorte - Lista Civica – la quale chiede: è prevista la pulizia delle mulattiere come nel vecchio contratto?

Valsecchi Aldo – Assessore all'Edilizia Privata, Territorio e Ambiente – il quale risponde che il contratto è simile a quello vecchio.

Mazzoleni Sonia – Cittadini Uniti per Calolziocorte - Lista Civica – la quale ritiene importante mantenere l'esecuzione del diserbo con il taglio.

Valsecchi Aldo – Assessore all’Edilizia Privata, Territorio e Ambiente – il quale risponde che è stato fatto.

Cola Paolo – Cittadini Uniti per Calolziocorte - Lista Civica – il quale chiede un chiarimento. L’area del monastero, che si discuteva fosse pubblica o privata, è stata inserita?

Valsecchi Aldo – Assessore all’Edilizia Privata, Territorio e Ambiente – il quale risponde che è stata inserita.

Mazzoleni Sonia – Cittadini Uniti per Calolziocorte - Lista Civica – la quale chiede: Silea dovrà occuparsi anche dei giochi e delle panchine? A pagine 3 dell’appendice del contratto è prevista tale situazione.

Valsecchi Aldo – Assessore all’Edilizia Privata, Territorio e Ambiente – il quale ritiene che debbano solo segnalare le situazioni che rilevano.

Colosimo Diego – Cambia Calolzio – il quale trova positivo che si vada con Silea. In questa occasione deve però sottolineare per l’ennesima volta la situazione del verde delle case Aler. Gli interventi di Aler sono sempre tardivi. Chiede se in prospettiva si potrà mettere in carico a Silea tutto il verde cittadino, anche quello che fa capo a Aler. Silea taglia e Aler paga.

Ghezzi Marco – Sindaco – il quale afferma che l’idea è bella però problematica perché si tratta di aree non pubbliche e l’amministrazione Comunale non può sostituirsi a tutti.

Valsecchi Aldo – Assessore all’Edilizia Privata, Territorio e Ambiente – il quale ricorda che c’è un’ordinanza, sempre valida, che impone ai privati di pulire il verde.

Ghezzi Marco – Sindaco – il quale precisa che si tratta di una ordinanza del precedente sindaco che impone ai privati di pulire le aree che intervengono sul suolo pubblico e la cui efficacia e diffusione vedrà di ribadire.

Il sig. Sindaco apre quindi la fase della dichiarazione di voto.

Valsecchi Cesare – Cittadini Uniti per Calolziocorte - Lista Civica – il quale dichiara che il suo gruppo esprimerà un voto favorevole. Si collabora con Silea che è partecipata dal comune con possibilità di una migliore interazione con la stessa.

Bonaiti Marco Domenico – Lega – il quale dichiara che il suo gruppo esprimerà un voto favorevole. Suggerisce a Cambia Calolzio, visto tutte le iniziative che intraprendono sul territorio, di tagliare loro l’erba della casa Aler.

Colosimo Diego – Cambia Calolzio – il quale dichiara che il suo gruppo esprimerà un voto favorevole. L’affidamento a Silea è positivo e tende ad avere servizi migliori sul territorio, ferma la garanzia degli aspetti occupazionali.

con n. 17 voti favorevoli e nessun contrario, espressi in forma palese dai n. 17 consiglieri presenti e votanti

D E L I B E R A

1. Di **approvare** la proposta di deliberazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento;
2. Di demandare al Responsabile del Settore SERVIZI DEL TERRITORIO tutti i successivi provvedimenti inerenti e conseguenti all’adozione del presente provvedimento;
3. Di disporre la trasmissione informatica del presente atto al Settore SERVIZI DEL TERRITORIO.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con n. 17 voti favorevoli e nessun contrario, espressi in forma palese dai n. 17 consiglieri presenti e votanti, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/00.

ALLEGATI:

- a) Proposta n. 19 del 04-06-2021 del Servizio MANUTENZIONI ESTERNE
- b) Parere regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000
- c) Parere regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000
- d) Parere del Revisore Unico dei Conti

Proposta di deliberazione di CONSIGLIO numero 19 del 04-06-2021

OGGETTO: SILEA SPA: GESTIONE DEL CICLO INTEGRATO DEI RIFIUTI. APPROVAZIONE DELL'APPENDICE AL CONTRATTO DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DAL 01.07.2021 AL 30.06.2022

<i>Ufficio Proponente</i>	Settore Servizi Economico Finanziari
<i>Responsabile del procedimento</i>	Funzionari Responsabili del Settore Servizi del Territorio e del Settore Servizi Economico Finanziari
<i>Relatore</i>	Sindaco

“Premesso che:

- con deliberazione n. 68 del 4.12.2015 il Consiglio Comunale ha confermato l'affidamento con il modello dell'in house providing a Silea Spa dei servizi relativi alla gestione del ciclo integrato dei rifiuti sino al 31.12.2029, approvando contestualmente la seguente documentazione:
 1. la relazione dell'art. 34, comma 20 del DL 179/2012, convertito con L. 221/2012, riferita all'esplicitazione della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento comunitario per l'affidamento diretto così da valutare e conseguentemente legittimare l'affidamento in questione in favore di Silea spa. La relazione è corredata (come previsto per gli enti di governo ai sensi della legge di stabilità 2015, art. 1, comma 609) di un piano economico-finanziario che contiene anche la proiezione, per il periodo di durata dell'affidamento, dei costi e dei ricavi, degli investimenti e dei relativi finanziamenti. La relazione è pubblicata sul sito internet del Comune così come prescritto dalle richiamate norme;
 2. lo schema di convenzione per la gestione dei servizi;
 3. lo schema di contratto di servizio;
- con deliberazione n. 46 del 20.11.2020 il Consiglio Comunale ha approvato l'adeguamento dello statuto di Silea Spa e l'assemblea straordinaria di Silea in data 23.12.2020 ha approvato il nuovo statuto che recepisce la proposta di ampliamento della sfera di attività di una serie di servizi che, seppur non rientrando strettamente nel ciclo integrato dei rifiuti, sono legati alla gestione del territorio e all'ambiente, tra cui a titolo esemplificativo e non esaustivo i servizi relativi al verde pubblico, parchi, giardini;

Visto che il D.Lgs. n. 175/2016 “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica” all'art. 16, ha disciplinato il modello giuridico della Società in house;

Che il D.Lgs. n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” agli artt. 5 e 192, ha disciplinato gli affidamenti diretti dei servizi pubblici di rilevanza economica con l'utilizzo del modello gestorio dell'in house providing;

Rilevato che perdurano tutti i presupposti indicati dalle disposizioni legislative e dalla giurisprudenza comunitaria e nazionale, per l'affidamento in house ed in particolare:

- l'ente aggiudicatore deve esercitare sulla persona giuridica di cui trattasi un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi;
- oltre l'80 per cento del fatturato della persona giuridica controllata deve essere effettuato nello svolgimento dei compiti a esse affidati dagli enti pubblici soci;
- nella persona giuridica controllata non vi deve essere alcuna partecipazione diretta di capitali privati;

Rilevato che lo statuto sociale, la convenzione e il contratto di servizio in vigore prevedono precisi meccanismi che consentono l'esercizio effettivo del controllo analogo, anche di quei Comuni soci che dispongono di una partecipazione azionaria minore;

Richiamati i seguenti articoli del contratto di servizio sottoscritto in data 25.08.2016 tra Silea e questo Comune avente per oggetto la regolazione dei rapporti per lo svolgimento dei servizi pubblici per il periodo dall'1.1.2018 al 31.12.2029:

- art. 7 “I servizi effettuati di cui al sopra riportato elenco saranno erogati con le modalità tecniche di esecuzione da approvare da parte di ogni singolo comune con separato atto”
- art. 8 “Silea Spa effettua i servizi di cui all'art. 6 secondo i corrispettivi, approvati annualmente dagli organismi statutari per quei servizi resi indistintamente e con modalità comuni per tutti i Comuni soci, ovvero, di volta in volta, stabiliti contrattualmente con distinti contratti di servizio integrativi tra Silea Spa ed i Comuni soci, quando si tratti di servizi come le raccolte, affidati

secondo le caratteristiche richieste dal singolo Comune socio”

- art. 9 “Resta ferma la facoltà del Comune di richiedere l’integrazione dei servizi oggetto del presente contratto e/o una diversa organizzazione degli stessi”

Vista la lettera in data 24.11.2020 atti n. 28.014 dell’Amministrazione Comunale e successivi colloqui intercorsi al fine di affidare il servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali a Silea a far data dal 1° luglio 2021;

Atteso che Silea Spa con nota del 19.05.2021 atti n. 10.602 ha provveduto a trasmettere proposta di appendice al contratto di servizio;

Preso visione della predetta documentazione e ritenuta la stessa meritevole di approvazione in quanto conforme alle esigenze di questo Comune;

Vista l’allegata relazione ai sensi dell’art. 192 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 a firma del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio, arch. Ottavio Federici, dalle quale si rileva la congruità economica dell’offerta, avuto riguardo all’oggetto e al valore della prestazione, le ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta;

Atteso che nel rispetto delle vigenti norme di legge, è stata preliminarmente predisposta la relazione riferita all’esplicitazione della sussistenza dei requisiti previsti dall’ordinamento comunitario per l’affidamento diretto così da valutare e conseguentemente legittimare l’affidamento in questione in favore di Silea spa, assolvendosi in tal modo al disposto dell’art. 34, comma 20, del D.L. 18/10/2012 n. 179, convertito con legge n. 221 del 17/12/2012, il tutto come da documentazione allegata, che sarà pubblicata all’Albo Pretorio e sul sito internet del Comune così come prescritto dalle richiamate norme;

Valutate dunque positivamente nel loro complesso, e nell’ottica globale risultante dalla richiamata relazione redatta ex art. 34 del D.L. 179/2012, la complessiva convenienza delle condizioni economiche riferite all’esecuzione del servizio in argomento;

Atteso che non si tratta di nuovo affidamento bensì di integrare il contratto di servizio sottoscritto in data 25.08.2016 con l’appendice, la scheda tecnica dei servizi, l’elenco prezzi e le prescrizioni tecniche allegate alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

Visto l’art. 192 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 che prevede l’obbligo di iscrizione nell’Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie “società” in house attraverso l’applicativo disponibile sul sito dell’Autorità Nazionale Anticorruzione;

Richiamato il seguente chiarimento fornito dall’ANAC sul proprio sito internet secondo il quale “Ai sensi dell’art. 192, comma 1, del d.lgs 50/2016 e del punto 3.1 delle Linee guida n. 7 sono tenute a richiedere l’iscrizione le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori che intendano operare, nei mesi successivi alla domanda, affidamenti diretti a propri organismi in house. Tra i nuovi affidamenti vi rientrano anche le variazioni sostanziali degli affidamenti in house già in essere. Per variazioni sostanziali devono intendersi le modifiche significative agli aspetti tipologici, strutturali, qualitativi e funzionali dell’oggetto dell’affidamento.”

Considerato che l’affidamento del servizio in oggetto è proposto in via sperimentale per il periodo di un anno al fine di valutarne l’andamento e l’organizzazione anche in vista dell’eventuale affidamento da parte di ulteriori comuni e lo sfruttamento di economie di scala, secondo forme e modalità da identificare nel corso del periodo, e che pertanto si ritiene non ricorrano i presupposti per l’obbligo di iscrizione al predetto elenco;

Visti altresì gli artt. 112 e ss del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamato l’art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 in tema di attribuzioni e competenze del Consiglio Comunale;

Visto il parere positivo del Revisore di cui all’art. 239 del D.Lgs 267/2000 (T.U.E.L.);

Dato atto che nella fase deliberativa della presente proposta sono acquisiti i pareri prescritti dall’art. 49 - 1° comma del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti i contenuti dell’istruttoria resa dal Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio, arch. Ottavio Federici, e ritenuto di condividerli e farli propri;

SI PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e vengono qui

integralmente richiamate;

2. di integrare il contratto di servizio sottoscritto con Silea per il periodo 1.1.2018 – 31.12.2029 con l'appendice al contratto di servizio, la scheda tecnica dei servizi, l'elenco prezzi e le prescrizioni tecniche, allegati alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale, tra il Comune di Calolziocorte e Silea Spa per la manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali, in via sperimentale dall'1.7.2021 al 30.06.2022, e relativi allegati, che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

3. di approvare, come da documento allegato A, la relazione predisposta ai sensi dell'art. 34, comma 20, del D.L. 18/10/2012 n. 179, convertito con legge n. 221 del 17/12/2012, riferita all'esplicitazione della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento comunitario per l'affidamento diretto del servizio di cui in premessa in favore della partecipata Silea spa, dando atto che la stessa sarà pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune, contestualmente alla presente deliberazione nel rispetto della richiamata disposizione di legge;

4. di imputare la spesa, quantificata in euro 114.500,00, sui fondi del capitolo 3011 della competenza del bilancio di previsione 2021 per euro 57.250,00 e sull'esercizio 2022 per euro 57.250,00;

5. di riservarsi la facoltà di integrare il contratto di cui trattasi per disciplinare nel dettaglio alcuni aspetti e per eventuali perfezionamenti che si rendessero necessari per migliorare lo svolgimento del servizio;

6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet istituzionale nella sezione Amministrazione trasparente, in conformità alle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

7. di demandare alla Giunta Comunale ed al Sindaco, nonché al Responsabile del Settore Servizi del Territorio, nel rispetto delle reciproche prerogative e responsabilità, l'adozione degli eventuali ulteriori atti e dei provvedimenti attuativi conseguenti alla presente deliberazione;

8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile in considerazione dell'urgenza di provvedere in merito.

ELENCO ALLEGATI PARTE INTEGRANTE:

- relazione ai sensi dell'art. 34, comma 20, del D.L. 18/10/2012 n. 179
- relazione tecnica ai sensi art. 192 c. 2 D.Lgs. 50/2016
- appendice del contratto di servizio
- allegato A:scheda tecnica servizi con relativo quadro economico
- allegato B: elenco prezzi
- allegato C: prescrizioni tecniche
- allegato D: quadro economico-finanziario
- cronoprogramma
- parere del Revisore dei Conti

Li, 04.06.2021

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL
SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO
arch. Ottavio Federici

IL PRESIDENTE
ING. MARCO GHEZZI

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE
DOTT. SERGIO BONFANTI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. GIUSEPPE PARENTE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.