

COMUNE DI CALOLZIOCORTE

Provincia di Lecco

N. Rep. **125**

**OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE LAVORI
 ARCHITETTONICA, IMPIANTISTICA E COORDINAMENTO DELLA
 SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
 COMPLESSO SCOLASTICO DI FOPPENICO I LOTTO. INTERVENTO
 FINANZIATO IN PARTE CON FONDI PNRR NEXT GENERATION EU – CIG
 9612891899. CONTRATTO PER SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA.**

TRA

IL COMUNE DI CALOLZIOCORTE:

- Sede legale: 23801 Calolziocorte (Lc), p.za V. Veneto n. 13

- Cod.Fisc. 82001550167 P.IVA: 00630000164 - rappresentato da:

ARCH. OTTAVIO FEDERICI, nato a ***** il *****,
 Responsabile del 3° Settore - Servizi del Territorio - del Comune di
 Calolziocorte, domiciliato per la sua funzione presso la sede
 comunale e autorizzato a stipulare il presente contratto ai sensi
 dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, giusto decreto del Sindaco del
 20.12.2021, n. 19 di Reg., che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato
 per brevità anche "Comune".

E

ARCH. MARCO BONERA nato a ***** il ***** residente a
 *****, C.F. *****, con studio in 25083
 Gardone Riviera (BS), via delle Arche n. 9/A, C.F. ***** /
 P.IVA 03557840174 - capogruppo e mandatario del Raggruppamento

Temporaneo tra Professionisti costituito con atto in data 05.04.2023 n. 55.040 - 55.042 - 55.043 di Repertorio e n. 18.147 di Raccolta del dott. Enrico Lera notaio in Brescia, come da allegata copia conforme su supporto informatico - il quale stipulerà il presente contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti:

PLANE0 SRL Sede legale 20124 Milano (MI) Via Galileo Galilei n. 5, Cod.Fisc./P.IVA 09428440961, Registro Imprese CCIAA di Milano Monza Brianza Lodi n. 09428440961 – REA n. MI-2089448, rappresentata dal suo Legale Rappresentante: **SIG. RICCARDO CUCINI** nato a ***** il ***** residente a ***** , C.F. *****;

ARCH. ALESSANDRO GAMBARETTI nato a ***** il ***** residente a ***** , C.F. ***** , con studio in 25026 Pontevico (BS) in via Cremonesini n. 11, C.F. ***** / P.IVA 02124640984;

ARCH. STEFANO NERVI nato a Brescia (BS) il ***** residente a ***** , C.F. ***** , con studio in Brescia (BS) in via Lamarmora n. 6, C.F. ***** / P.IVA 03680530981;

che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Soggetto incaricato".

PREMESSO CHE

- con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio, arch. Ottavio Federici, n. 91/15 in data 02.03.2023, esecutiva, si è stabilito di procedere all'affidamento dell'incarico per

la direzione lavori architettonica, impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di riqualificazione complesso scolastico di Foppenico I lotto, intervento finanziato in parte con fondi PNRR NEXT GENERATION EU, mediante affidamento diretto ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art. 1 della Legge 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020 (semplificazioni), al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra l'arch. Marco Bonera (capogruppo), Planeo Srl (mandante), l'arch. Alessandro Gambaretti (mandante) e l'arch. Stefano Nervi (mandante), che ha offerto un prezzo di € 59.000,00 oltre cassa professionale 4%, oltre IVA al 22% per un importo complessivo di € 74.859,20, come risulta dal Report della procedura Sintel ID n. 164484157, approvando contestualmente il disciplinare di incarico;

- i componenti del RTP hanno dichiarato, nella domanda di partecipazione alla gara, che non intendono riservarsi la facoltà di subappaltare;

- i componenti del RTP hanno dichiarato, nella domanda di partecipazione alla gara, l'insussistenza di rapporti di parentela, entro il quarto grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferiti ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili del comune di Calolziocorte;

- i componenti del RTP hanno dichiarato di non avere alle proprie dipendenze e di non aver conferito incarichi professionali o di collaborazione a persone che negli ultimi tre anni abbiano esercitato potere autoritativo o negoziale per conto del comune di

Calolziocorte in forza di un rapporto di pubblico impiego, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;

- con determinazione n. 91/15 in data 02.03.2023 il Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio, arch. Ottavio Federici, ha dato atto che la verifica dei controlli in ordine al possesso dei requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione hanno dato esito positivo, pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace;
- non si applica il termine dilatorio per la stipulazione del contratto, previsto dall'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, in quanto trattasi di affidamento diretto espletato attraverso la procedura prevista dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020.

TUTTO CIO' PREMESSO

tra il Comune di Calolziocorte e l'arch. Marco Bonera con studio in Gardone Riviera (BS), capogruppo del Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti con Planeo Srl, arch. Alessandro Gambaretti e arch. Stefano Nervi, come sopra rappresentati, previa conferma della premessa narrativa, si conviene e si stipula quanto segue:

1. Il Comune di Calolziocorte, come sopra rappresentato, conferisce tramite affidamento diretto, ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art. 1 della Legge n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020 (semplificazioni), al Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti costituito tra l'arch. Marco Bonera, capogruppo, Planeo Srl, l'arch. Alessandro Gambaretti e l'arch. Stefano Nervi, che a mezzo del suo

capogruppo accetta, l'incarico per la direzione lavori architettonica, impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di riqualificazione complesso scolastico di Foppenico I lotto, intervento finanziato in parte con fondi PNRR NEXT GENERATION EU;

2. Il corrispettivo dovuto dal Comune per l'esecuzione dell'incarico oggetto del presente contratto viene stabilito in omnicomprensivi **Euro 59.000,00.= (euro cinquantanovemila/00)=** al netto di IVA ed oneri di legge.

Le risorse del presente investimento sono finanziate con fondi del PNRR – Next Generation EU, ai sensi dell'art 20 del D.L. 152/2021 e relativa Legge 27 dicembre 2019 n. 160.

Fatte salve le eventuali modifiche successive, da disporsi mediante apposita comunicazione scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul seguente conto corrente:

*****. Il suddetto conto corrente è individuato dal soggetto incaricato come “conto corrente dedicato” valevole per tutti i rapporti giuridici con la Stazione Appaltante correlati al presente contratto. Il soggetto incaricato ad operare sul conto corrente dedicato è: *****. Al fine di assicurare la funzionalità della rete di monitoraggio in relazione al presente appalto si riporta il numero identificativo gara CIG 9612891899.

Il soggetto incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, anche nei confronti di eventuali subappaltatori /subcontraenti, impegnandosi altresì irrevocabilmente a inserire in

ogni fattura emessa in formato elettronico il Codice Univoco Ufficio (UF15SW) e il codice CIG di riferimento pena in sua mancanza l'improcedibilità del relativo pagamento.

3. L'incarico viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti nel presente contratto, dalla determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio n. 91/15 del 02.03.2023, esecutiva, e dai seguenti documenti:

a) Documento d'offerta;

b) Foglio Patti e Condizioni;

documenti tutti che, sottoscritti digitalmente, le parti dichiarano a loro noti e ben conosciuti per averne preso diretta ed integrale visione.

I suddetti documenti formano parte integrante del presente contratto e qui si intendono integralmente riportati e trascritti anche se, con il consenso delle parti, non vengono materialmente allegati e sono depositati agli atti dell'ufficio Contratti. Per i documenti di cui ai precedenti punti a) e b) è stata assolta l'imposta di bollo, essendo soggetti all'imposta medesima sin dall'origine ai sensi dell'art. 2 della Tariffa – Parte I allegata al DPR 642/72, mentre per i restanti documenti, l'imposta sarà assolta in caso d'uso ai sensi dell'art. 28 della Tariffa stessa.

4. Per la risoluzione trovano applicazione le disposizioni del Codice Civile nonché quelle previste dall'art. 8 del Foglio Patti e Condizioni.

5. Eventuali controversie fra il Comune il soggetto incaricato saranno devolute al Tribunale di Lecco.

6. A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente contratto il soggetto incaricato presta cauzione definitiva del 10% dell'importo contrattuale, pari a Euro 5.900,00= (Euro cinquemilanovecento/00), mediante polizza fideiussoria numero ***** emessa da ***** il 26.04.2023.

Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte del soggetto incaricato, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. Il soggetto incaricato dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

7. Il soggetto incaricato, ai sensi dell'articolo 6 del Foglio Patti e Condizioni, deve essere munito di polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per i rischi di svolgimento delle attività connesse al servizio.

L'arch. Marco Bonera (capogruppo) ha stipulato polizza assicurativa n. ***** emessa da ***** il 27.04.2023 per un massimale di € 2.500.000,00 (euro duemilioni-cinquecentomila/00) scadente il 27.04.2024, Planeo Srl (mandante) ha stipulato polizza assicurativa n. ***** emessa da ***** il 30.06.2022 per un massimale di € 2.500.000,00 (euro duemilionicinquecentomila/00) scadente il 23.06.2023, l'arch. Alessandro Gambaretti (mandante) ha stipulato

polizza assicurativa n. ***** emessa da

***** il 21.10.2022 per un massimale di € 2.500.000,00

(euro duemilionicinquecentomila/00) scadente il 29.10.2023, e l'arch.

Stefano Nervi (mandante) ha stipulato polizza assicurativa n.

***** emessa da ***** il 15.06.2022 per un

massimale di € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00) scadente il

01.06.2023.

8. Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge n 55/90 e successive modificazioni e integrazioni.

9. Il soggetto incaricato è obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 18, comma 7, della Legge n. 55/1990.

Il soggetto incaricato dichiara di essere a piena e perfetta conoscenza delle previsioni dettate dall'art. 30, commi da 3 a 6, del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di intervento sostitutivo della stazione appaltante.

A norma di legge sono stati richiesti appositi Documenti di Regolarità Contributiva dell'arch. Marco Bonera emesso da Inarcassa in data 13.02.2023 numero protocollo 0208704, di Planeo Srl emesso in data 24.04.2023 numero protocollo INAIL_38159936, dell'arch. Alessandro Gambaretti emesso da Inarcassa in data 13.02.2023 numero protocollo 0208958, dell'arch. Stefano Nervi emesso da Inarcassa in

data 13.02.2023 numero protocollo 0208820.

10. Le parti danno atto che i componenti del RTP hanno dichiarato in sede di gara di non essere assoggettati agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

11. A tutti gli effetti del presente contratto il soggetto incaricato elegge domicilio in Calolziocorte (LC), piazza V. Veneto, 13, presso la casa municipale del Comune di Calolziocorte.

12. Sono a carico del soggetto incaricato, ai sensi dell'art. 8 del DMLPP 145/2000, tutte le spese del contratto, inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria, ecc.), fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico del Comune.

13. Viene richiesta la registrazione in misura fissa del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del DPR 26 aprile 1986, n.131, trattandosi di prestazione soggetta a IVA.

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00.

14. Il Comune di Calolziocorte, in qualità di Titolare del trattamento dei dati personali, informa che la gestione dei dati che riguardano il soggetto incaricato viene svolta nell'ambito della banca dati del Comune di Calolziocorte nel rispetto di quanto stabilito ai sensi e per gli effetti del Reg. UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., nonché del Regolamento comunale di attuazione del regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione dei dati personali, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 29.05.2018, alla cui

osservazione resta soggetto anche il soggetto incaricato medesimo nell'esercizio dei lavori.

Il trattamento dei dati è effettuato per le finalità connesse all'espletamento del presente contratto e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia, l'informativa completa sul trattamento dei dati personali è visionabile all'indirizzo: <https://www.comune.calolziocorte.lc.it/Privacy>.

15. In applicazione del vigente Piano Triennale Anticorruzione al soggetto incaricato è vietato durante l'esecuzione del contratto, e per il biennio successivo, di intrattenere rapporti di servizio o fornitura o professionali in genere con gli amministratori e dirigenti/responsabili e loro familiari stretti (coniuge e conviventi).

16. Il soggetto incaricato dichiara di obbligarsi e, per suo tramite, di obbligare i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento del Comune di Calolziocorte approvato con delibera di Giunta Comunale n. 116 del 27.12.2013 (pubblicata sul sito web www.comune.calolziocorte.lc.it – sezione amministrazione trasparente).

La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

17. Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia

di contrattualistica pubblica nonché quelle del Codice Civile, come previsto dall'art. 30 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, comprese quelle contenute nella L. 179/2017 entrata in vigore il 29.12.2017 la cui disciplina è estesa ai dipendenti e collaboratori della ditta aggiudicataria (art. 1 commi 1 e 2 L. 179/2017).

Opera l'art. 1339 del Codice Civile.

P. IL COMUNE _____ (firmato digitalmente)_____

IL SOGGETTO INCARICATO ____ (firmato digitalmente)_____

Ai sensi e agli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile le parti dichiarano di accettare ed approvare in particolare le seguenti clausole:

- punto n. 4: risoluzione
- punto n. 7: polizze assicurative
- punto n. 16: codici di comportamento
- punto n. 17: disposizioni in materia contrattualistica pubblica.

P. IL COMUNE _____ (firmato digitalmente)_____

IL SOGGETTO INCARICATO ____ (firmato digitalmente)_____

Certifico io sottoscritto dott. Giuseppe Parente, Segretario Generale di Calolziocorte, che le firme digitali ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. in calce alla presente scrittura privata, che conta di numero 12 pagine, sono state apposte in mia presenza dai Sigg.:

ARCH. OTTAVIO FEDERICI, nato a ***** il *****, Responsabile del 3° Settore - Servizi del Territorio - del Comune di Calolziocorte,

ARCH. MARCO BONERA nato a ***** il ***** C.F.

***** con studio in 25083 Gardone Riviera (BS), via delle

Arche n. 9/A, che interviene in questo atto in qualità di Capogruppo e Mandatario del Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti costituito con Planeo Srl, arch. Alessandro Gambaretti e arch. Stefano Nervi, sigg. della cui identità dichiaro di aver verificato, sigg. della cui identità dichiaro di aver verificato, facendomi espressa richiesta che la presente scrittura privata venga conservata in raccolta tra le mie.

Il giorno **otto** del mese di **maggio** anno **duemilaventitre**, in Calolziocorte, nella sede del Comune in P.zza V. Veneto n. 13.

Dott. Giuseppe Parente

(firmato digitalmente)

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24

del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.