



CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Codice Ente 10046

| |
|--|
| Reg. Gen. Numero 528 Numero Settoriale 148 del 13-10-2021 |
|--|

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

OGGETTO: LAVORI DI RIMOZIONE DELLA COPERTURA IN CEMENTO-AMIANTO INCAPSULATO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DEL PASCOLO (LOTTO 2) E CENTRO DIURNO DISABILI - DETERMINA A CONTRATTARE

Vista la proposta di determinazione num. 109/2021 del 30-09-2021, istruita da VALENTINA MARSILLI, relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI DEL TERRITORIO
ARCH. OTTAVIO FEDERICI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Proposta di determinazione num. 109 / 2021 del 30-09-2021

avente ad Oggetto: LAVORI DI RIMOZIONE DELLA COPERTURA IN CEMENTO-AMIANTO INCAPSULATO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DEL PASCOLO (LOTTO 2) E CENTRO DIURNO DISABILI - DETERMINA A CONTRATTARE

Premesso che:

- il comune di Calolziocorte, con comunicazione del 07/06/2021 acquisito agli atti al prot.15286, è risultato assegnatario per l'annualità 2020 dei fondi previsti dal “Bando regionale per l'individuazione degli interventi di bonifica dall'amianto e ripristino negli edifici scolastici finanziati con fondi F.S.C. 2014-2020 – piano di bonifica da amianto - e con il fondo edilizia scolastica L.R. 19/2007” per un importo complessivo di € 359.192,02, rideterminato in € 278.642,45 a seguito di comunicazione in data 11/10/2021;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 05/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di Rimozione della copertura in cemento-amianto incapsulato presso la scuola primaria del Pascolo e Centro Diurno Disabili” comportante una spesa complessiva di € 383.000,00;

Visto che sono stati eseguiti i lavori relativi alla falda sud-ovest della scuola Primaria del Pascolo (lotto 1), come risulta dal certificato di regolare esecuzione in data 16/08/2021 approvato con Determinazione del Funzionario responsabile del Settore Servizi del Territorio n.129 del 15/09/2021;

Dato atto che si rende ora necessario provvedere all'affidamento dei lavori relativi alla restante copertura della scuola primaria del Pascolo e del Centro Diurno Disabili, per un importo lavori pari ad € 257.337,00 oltre € 51.710,45 per complessivi € 309.047,45 oltre IVA 10%;

Richiamato l'art.32 comma 2 del D.lgs del 50/2016 che prescrive l'adozione di preventiva determina a contrarre;

Visto l'art.1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., che consente, per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, l'affidamento mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Ritenuto, al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e delle Regole di concorrenza, di individuare gli operatori economici attraverso estrazione da un elenco di operatori formato a seguito di indagine di mercato;

Dato atto che:

1. il fine e l'oggetto del contratto sono i lavori di “Lavori di Rimozione della copertura in cemento-amianto incapsulato presso la scuola primaria del Pascolo (lotto 2) e Centro Diurno Disabili”;
2. le principali condizioni contrattuali sono indicate nel capitolato e nello schema di contratto allegati al progetto in premessa;
3. il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata;
4. l'offerta sarà valutata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 e s.m.i.;
5. l'importo massimo stimato dell'affidamento è pari ad € 257.337,00 oltre € 51.710,45 per complessivi € 309.047,45 oltre IVA 10%;

Visto il quadro economico dell'opera e ritenuto di individuare le voci relative all'incentivo ex art.113 del D.Lgs 50/2016, estraendo le stesse dalle voci generiche già approvate:

| | Determina n. 103/2021 | Nuovo Q.E. |
|--|--------------------------|--------------|
| A) PER INTERVENTI ATTINENTI LE SUPERFICI IN CUI RISULTANO INSEDIATE ATTIVITÀ DIDATTICHE (SCUOLA PRIMARIA DEL PASCOLO) | | |
| A1- Lotto 1(falda sud/ovest) – OPERA CONCLUSA | | |
| Importo lavori Fase 1 | | |
| A – Rimozione e bonifica amianto | € 6.632,50 | € 6.632,50 |
| B- Trasporto e smaltimento amianto | € 500,00 | € 500,00 |
| C – Spese per la sicurezza | € 482,60 | € 482,60 |
| E – IVA relativa alle opere | € 761,51 | € 761,51 |
| Totale Fase 1-A1 (Lotto1) | € 8.376,61 | € 8.376,61 |
| Importo lavori Fase 2 | | |
| F – Ripristino copertura | € 9.585,00 | € 9.585,00 |
| G – Spese per la sicurezza | € 800,00 | € 800,00 |
| I – IVA relativa alle opere | € 1.038,50 | € 1.038,50 |
| Totale Fase 2-A1 (Lotto 1) | € 11.423,50 | € 11.423,50 |
| Ribasso d’asta A1 Lotto 1 | € 1.478,07 | € 1.478,07 |
| Importo complessivo A1 | € 21.278,18 | € 21.278,18 |
| A2 - Lotto 2 | | |
| Importo lavori Fase 1 | | |
| A – Rimozione e bonifica amianto | € 66.887,80 | € 66.887,80 |
| B- Trasporto e smaltimento amianto | € 5.320,00 | € 5.320,00 |
| C – Spese per la sicurezza | € 17.000,00 | € 17.000,00 |
| D – Spese tecniche e di pubblicità | € 1.949,35 | € 165,19 |
| - incentivo art.113 D.Lgs 50/2016 Voce A2 Fase 1 | --- | € 1.784,16 |
| - Direzione Lavori studio LOSA E VALSECCHI | € 2.400,00 | € 2.400,00 |
| - sicurezza studio LOSA E VALSECCHI | € 1.450,00 | € 1.450,00 |
| E – IVA e eventuale cassa professionale | € 17,69 | € 17,69 |
| - IVA per opere | € 8.920,78 | € 8.920,78 |
| - IVA, cassa per D.L. studio LOSA E VALSECCHI | € 674,40 | € 674,40 |
| - IVA, cassa sicurezza studio LOSA E VALSECCHI | € 389,76 | € 389,76 |
| Totale Fase 1-A2 (Lotto2) | € 105.009,78 | € 105.009,78 |
| Importo lavori Fase 2 | | |
| F – Ripristino copertura | € 110.995,05 | € 110.995,05 |
| G – Spese per la sicurezza | € 22.745,29 | € 22.745,29 |

| | | |
|--|---------------------|---------------------|
| H - spese tecniche e di pubblicità | € 2.896,49 | € 221,68 |
| - incentivo art.113 D.Lgs 50/2016 Voce A2 Fase 2 | --- | € 2.674,81 |
| - Direzione Lavori studio LOSA E VALSECCHI | € 2.400,00 | € 2.400,00 |
| - sicurezza studio LOSA E VALSECCHI | € 1.450,00 | € 1.450,00 |
| I – IVA e eventuale cassa professionale | € 17,69 | € 17,69 |
| - IVA per opere | € 13.374,03 | € 13.374,03 |
| - IVA, cassa per D.L. studio LOSA E VALSECCHI | € 674,40 | € 674,40 |
| - IVA, cassa sicurezza studio LOSA E VALSECCHI | € 389,76 | € 389,76 |
| Totale Fase 2-A2 (Lotto2) | € 154.942,71 | € 154.942,71 |
| Importo complessivo A2 | € 259.952,49 | € 259.952,49 |
| <i>Sommano Voci A (Lotto 1 + Lotto 2)</i> | <i>€ 281.230,67</i> | <i>€ 281.230,67</i> |
| B) CENTRO DIURNO DISABILI | | |
| Lavori: | | |
| - Rimozione e bonifica amianto | € 27.167,70 | € 27.167,70 |
| - Trasporto e smaltimento amianto | € 2.135,00 | € 2.135,00 |
| - Ripristino copertura | € 44.831,45 | € 44.831,45 |
| - Spese per la sicurezza | € 11.965,16 | € 11.965,16 |
| IVA su lavori | € 8.609,93 | € 8.609,93 |
| Incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 Voce B | € 1.721,99 | € 1.721,99 |
| Spese tecniche compreso IVA e cassa: | € 12,20 | € 12,20 |
| - D.L. studio LOSA E VALSECCHI | € 2.177,70 | € 2.177,70 |
| - sicurezza studio LOSA E VALSECCHI | € 1.268,80 | € 1.268,80 |
| <i>Sommano Voci B</i> | <i>€ 99.889,93</i> | <i>€ 99.889,93</i> |
| indagini e rilievi sulla presenza di amianto: | | |
| - somme disponibili | € 256,00 | € 256,00 |
| - analisi P&P LMC Srl | € 244,00 | € 244,00 |
| contributo ANAC | € 225,00 | € 225,00 |
| imprevisti e arrotondamenti | € 1.154,40 | € 1.154,40 |
| IMPORTO QUADRO ECONOMICO LOTTO 2 + CDD | € 361.721,82 | € 361.721,82 |
| IMPORTO COMPLESSIVO | € 383.000,00 | € 383.000,00 |

Dato atto della correttezza, regolarità e legittimità dell'attività istruttoria svolta;

Dato altresì atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonché il sottoscrittore del

presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al “Codice di Comportamento”, verificando l’insussistenza dell’obbligo di astensione;

Visto l’art. 107 del D. Lgs. 267/00 che affida ai responsabili di settore la competenza nell’adozione degli atti di gestione e degli atti o provvedimenti amministrativi;

Visto il decreto sindacale del 02.10.2020 Reg. n. 35 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto – Responsabile del 3° Settore – Servizi del Territorio – le funzioni di cui all’art.107 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l’anno 2021, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 31 del 19.04.2021, ai sensi dell’art.169 del D.Lgs. 267/00 e dell’art. 21 del vigente regolamento di contabilità;

PROPONE

1. le premesse al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso e vengono integralmente richiamate;
2. di procedere all’affidamento dei lavori di Lavori di “Rimozione della copertura in cemento-amianto incapsulato presso la scuola primaria del Pascolo (Lotto 2) e Centro Diurno Disabili” mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i.;
3. di individuare le cinque ditte da invitare alla suddetta procedura mediante estrazione da un elenco di operatori formato a seguito di indagine di mercato;
4. di dare atto che:
 - il fine e l’oggetto del contratto sono i lavori di “Lavori di Rimozione della copertura in cemento-amianto incapsulato presso la scuola primaria del Pascolo (Lotto 2) e Centro Diurno Disabili ”;
 - le principali condizioni contrattuali sono indicate nel capitolato e nello schema di contratto allegati al progetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 05/07/2021;
 - il contratto sarà stipulato, ai sensi dell’art.32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata;
 - l’offerta sarà valutata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 e s.m.i.;
 - l’importo massimo stimato dell’affidamento è pari ad € 257.337,00 oltre € 51.710,45 per complessivi € 309.047,45 oltre IVA 10%;
5. di dare altresì atto che:
 - la spesa derivante dalla presente determinazione, prevista in € 383.000,00, di cui 21.278,18 relativo al lotto 1 (falda sud/ovest) – opera conclusa, trova copertura nei fondi dei capitoli di spesa 21551 e 20412 del bilancio 2021 e nel quadro economico dell’opera come segue:

| | Determina n. 103/2021 | Nuovo Q.E. |
|---|--------------------------|-------------|
| Lotto 1(falda sud/ovest) – OPERA CONCLUSA | | |
| Importo lavori | € 16.717,50 | € 16.717,50 |
| Sicurezza | € 1.282,60 | € 1.282,60 |
| Totale (lavori e sicurezza) | € 18.000,10 | € 18.000,10 |

| | | |
|---|---------------------|---------------------|
| IVA su lavori e sicurezza | € 1.800,01 | € 1.800,01 |
| Ribasso d'asta Lotto 1 | € 1.478,07 | € 1.478,07 |
| Importo complessivo Lotto 1 | € 21.278,18 | € 21.278,18 |
| Lotto 2 (Primaria Pascolo esclusa falda sud/ovest) e CDD | | |
| Importo lavori | € 257.337,00 | € 257.337,00 |
| Sicurezza | € 51.710,45 | € 51.710,45 |
| Totale (lavori e sicurezza) | € 309.047,45 | € 309.047,45 |
| IVA su lavori e sicurezza | € 30.904,75 | € 30.904,75 |
| Spese tecniche (IVA e cassa incluse) | € 6.615,40 | € 434,45 |
| DL studio LOSA E VALSECCHI | € 8.326,50 | € 8.326,50 |
| Sicurezza studio LOSA E VALSECCHI | € 4.948,32 | € 4.948,32 |
| Incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 Voce B | --- | € 6.180,95 |
| indagini e rilievi sulla presenza di amianto: | | |
| - somme disponibili | € 256,00 | € 256,00 |
| - analisi P&P LMC Srl | € 244,00 | € 244,00 |
| contributo ANAC | € 225,00 | € 225,00 |
| imprevisti e arrotondamenti | € 1.154,40 | € 1.154,40 |
| Importo complessivo Lotto 2 + CDD | € 361.721,82 | € 361.721,82 |
| IMPORTO COMPLESSIVO OPERA | € 383.000,00 | € 383.000,00 |

- i conseguenti pagamenti sono compatibili con il programma dei pagamenti già in essere e con le regole della finanza pubblica e del patto di stabilità;
 - ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. n.267/2000, della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
 - la spesa di cui sopra, ai fini del rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011, è esigibile per € 383.000,00 entro il 31.12.2022;
 - trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria di opere di urbanizzazione secondaria, essendo il C.D.D. una struttura sociale oltre che sanitaria, la spesa rientra tra quelle finanziabili con proventi delle concessioni edilizie ai sensi della L.232/2016 articolo 1 comma 460;
6. di accertare sui fondi del cap. 2303 dell'entrata del bilancio corrente la somma di euro 278.642,45 a titolo di contributo regionale assegnato con comunicazione del 07/06/2021 acquisito agli atti al prot.15286 rideterminato con comunicazione del 11/10/2021;
 7. di dare atto che l'opera di complessivi euro 383.000,00 risulta finanziata per euro 278.642,45 con il contributo di cui sopra, per € 4.948,32 con FPV non derivante da indebitamento e per euro 99.409,23 con fondi propri stanziati nel bilancio 2021;
 8. di certificare che si tratta di spese in conto capitale relative a lavori pubblici per i quali si sono già realizzate le condizioni di mantenimento nel FPV previste nei punti 5.4.9 e 5.4.10. del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;
 9. di impegnare altresì la somma di € 225,00 per il contributo da corrispondere a favore

dell'Autorità nazionale AntiCorruzione relativo all'appalto dei lavori, da liquidare secondo le modalità previste nella delibera ANAC n.1174 del 19/12/2018, a ricevimento del MAV quadrimestrale posticipato;

10. sono stati acquisiti CUP G88B20001820007 e CIG 89248879BC;
11. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore Servizio Economico-Finanziario.

Calolziocorte, li 30/09/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Valentina Marsilli



COMUNE DI CALOLZIOCORTE

Provincia di Lecco

Det. reg. gen. n. 528/2021 n. set. 148 del 13-10-2021 proveniente da SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
avente ad oggetto: LAVORI DI RIMOZIONE DELLA COPERTURA IN CEMENTO-AMIANTO
INCAPSULATO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DEL PASCOLO (LOTTO 2) E CENTRO
DIURNO DISABILI - DETERMINA A CONTRATTARE

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5 e 183 del D.Lgs 267/2000, si riconosce la regolarità contabile della sopraestesa determinazione e si attesta che la spesa derivante trova copertura nei fondi del seguente capitolo di spesa del bilancio corrente

| Anno | Capitolo | Impegno | Importo |
|------|----------|-----------|-----------|
| 2021 | 21551 | 2021/1218 | 19800,11 |
| 2021 | 21551 | 2021/1219 | 1478,07 |
| 2021 | 21551 | 2021/1422 | 245242,96 |
| 2021 | 21551 | 2021/1268 | 6148,8 |
| 2021 | 20412 | 2021/672 | 3679,52 |
| 2021 | 21551 | 2021/1423 | 4458,97 |
| 2021 | 21551 | 2021/1424 | 422,25 |
| 2021 | 21551 | 2021/1425 | 71727,51 |

| | | | |
|------|-------|-----------|----------|
| 2021 | 21551 | 2021/1426 | 8384,72 |
| 2021 | 21551 | 2021/1427 | 14597,01 |
| 2021 | 21551 | 2021/1269 | 2177,7 |
| 2021 | 20412 | 2021/673 | 1268,8 |
| 2021 | 21551 | 2021/1428 | 1721,98 |
| 2021 | 21551 | 2021/1429 | 12,2 |
| 2021 | 21551 | 2021/1430 | 256 |
| 2021 | 21551 | 2021/1245 | 244 |
| 2021 | 21551 | 2021/1431 | 225 |
| 2021 | 21551 | 2021/1432 | 610,29 |
| 2021 | 21551 | 2021/1433 | 544,11 |

Totale importo: 383.000

Ai sensi dell'art. 50, c. 1 del vigente Regolamento comunale di contabilità, si attesta altresì che la spesa è finanziata per euro 278.642,45 con contributo regionale accertato (acc. 2021/208 – cap. 2303), per euro 19.297 con avanzo economico, per euro 80.112,23 con proventi dei permessi di costruire già riscossi e per euro 4.948,32 con FPV non derivante da indebitamento

Si dà atto che si provvederà alla corretta reimputazione della spesa sui corrispondenti capitoli dell'esercizio 2022 mediante applicazione del FPV

13-10-2021

Il Funzionario Responsabile

Settore Servizi Economico – Finanziari

Dott.ssa Daniela Valsecchi



DETERMINE n° 528/2021

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO: LAVORI DI RIMOZIONE DELLA COPERTURA IN CEMENTO-AMIANTO
INCAPSULATO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DEL PASCOLO (LOTTO 2) E CENTRO
DIURNO DISABILI - DETERMINA A CONTRATTARE**

Atto pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente dal 13-10-2021 al 28-10-2021.

Calolziocorte, 13-10-2021

L'Addetto alle Pubblicazioni

STEFANO GORETTI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.