



# CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO  
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA/URBANISTICA

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero **529**  
Numero Settoriale **131**  
del **07-10-2022**

## DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**OGGETTO: S.C.I.A. IN DATA 03.06.2022 - PROT. 15.525- P.E. N. 18520 VALSECCHI UBALDO SNC - CONFERIMENTO INCARICO PER LA CONSULENZA/ASSISTENZA ALL' AVV.TO ALBERTO FOSSATI CON STUDIO IN MILANO - CORSO DI PORTA VITTORIA, 28 – C.F. FSSLRT58E17F205W**

Vista la proposta di determinazione num. 14/2022 del 06-10-2022, istruita da NICOLA PERUCCHINI, relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

### DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI DEL TERRITORIO  
ARCH. OTTAVIO FEDERICI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

## Proposta di determinazione num. 14 / 2022 del 06-10-2022

**avente ad Oggetto: S.C.I.A. IN DATA 03.06.2022 - PROT. 15.525- P.E. N. 18520 VALSECCHI UBALDO  
SNC - CONFERIMENTO INCARICO PER LA CONSULENZA/ASSISTENZA ALL' AVV.TO ALBERTO  
FOSSATI CON STUDIO IN MILANO - CORSO DI PORTA VITTORIA, 28 – C.F. FSSLRT58E17F205W**

Premesso che :

- in data 03.06.2022 -prot. 15.525- e successivamente autonomamente integrata in data 15.06.2022 - prot. 16.661- è pervenuta una Segnalazione Certificata di Attività (S.C.I.A.) finalizzata alla realizzazione di una “casa funeraria” sul territorio comunale
- con istanza in data 21.06.2022 -prot. 17.103-, inviata anche all’operatore privato, è stata richiesta interpretazione a Regione Lombardia circa le norme che regolano la materia di cui trattasi (l.r. 30.12.2009, nr. 33),
- con nota -prot. 17273- del 21.06.2022 è stato comunicato l’interruzione del procedimento in attesa del riscontro da parte di Regione Lombardia

Visto che con nota pervenuta in data 09.08.2022 -atti nr. 22590- Regione Lombardia, alla luce del Regolamento Regionale nr. 4 del 14.06.2022, ha certificato l’impossibilità all’attuazione di quanto richiesto/segnalato con la citata S.C.I.A.

Dato atto che, a seguito dell’avvio del procedimento attivato dal S.U.E. per il diniego all’esecuzione dell’intervento richiesto, l’operatore ha inoltrato le proprie osservazioni.

Acclarato che è intenzione dell’Amministrazione Comunale censire un parere legale finalizzato a meglio valutare aspetti e criticità relativi alla pratica oltre che a ponderare un iter amministrativo-gestionale a tutela dell’Ente.

Dato atto che, non essendo questo Ente provvisto di avvocatura interna, all’interno dell’Ente medesimo non esistono professionalità in grado di fornire pareri in materia legale.

Dato atto che con il Codice dei Contratti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il legislatore ha definito i servizi legali come appalti di servizi (art. 17, comma 1), ed ha quindi operato una sorta di classificazione di tali servizi legali, determinando il superamento della distinzione in base alla funzione degli affidamenti (prestazioni complesse e strutturate o incarichi di patrocinio/difesa legale, collegati a necessità contingenti); tutti gli altri servizi legali lì non individuati rientrano invece nei servizi di cui all’allegato IX, per i quali trova applicazione il Codice.

Considerato che l’attività legale stragiudiziale, ovvero la fornitura di pareri interpretativi delle norme, non è contemplata tra i casi di esclusione dal Codice e, pertanto, trattandosi di affidamento inferiore ad €. 40.000,00 trova applicazione l’art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Verificato, ai fini e per gli effetti dell’art. 26 della legge n. 488/1999 e dell’art. 1, comma 449 della legge 27.12.2006, n.296 che non risultano attive convenzioni stipulate da CONSIP.

Viste le linee guida n. 12 -Affidamento dei servizi legali- approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 907 del 24 ottobre 2018.

Sentito l’avv.to Alberto FOSSATI dello Studio Legale Associato FOSSATI ANDENA ROMANENGHI con sede in Milano- Corso di Porta Vittoria, 28- che, esaminato sommariamente il tema da affrontare sopra descritto, ha dato disponibilità a rilasciare specifici pareri preventivando per gli stessa una somma di €. 1.00,00 oltre I.V.A. e C.P.A..

Visto che l’importo complessivo del contratto del servizio sopra specificato è inferiore ad €. 40.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma e motivatamente all’affidamento dell’appalto del servizio in parola, si sensi e per i gli effetti dell’art. 36, comma 2 lett.a) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante affidamento diretto.

Valutato che le ragioni del ricorso all’affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di assicurare all’Ente un autorevole parere su un tema strategico (urbanistico-commerciale) per l’attività amministrativa dell’Ente e per scongiurare un eventuale contenzioso per l’affidamento in questione, infatti, non può aversi riguardo al solo elemento prezzo (peraltro contenuto), ma altresì alla qualità del servizio da rendere tenuto conto che, come si evince dal curriculum allegato, che l’avv.to FOSSATI è docente di diritto pubblico e legislazione sociale presso l’Università Cattolica di Milano, è autore di pubblicazioni nelle materie di diritto

urbanistico e dell'edilizia, è consulente, in materia urbanistica ed edilizia di ANCI e di diverse amministrazioni comunali

Valutati positivamente i requisiti e le capacità tecnico professionali dell'avv. Alberto FOSSATI di Milano di comprovata esperienza e specializzazione nella materia di cui all'oggetto,e che si è reso disponibile ad assistere l'Amministrazione nella procedura di cui trattasi che presenta profili di particolare complessità.

Dato atto che il presente affidamento coniuga, altresì, i principi di efficacia e tempestività con i principi di libera concorrenza, non discriminazione, rotazione di cui all'art. 30 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. in quanto precedenti affidamenti di uguale natura negli ultimi anni sono stati affidati anche ad altri e diversi studi professionali

Considerato, inoltre, che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto può ritenersi congruo in quanto ridotto rispetto ai valori medi di una pratica di valore "indeterminabile" ex Decreto 10.03.2014, n. 55 del Ministero della Giustizia ad oggetto "Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione dei compensi per la professione forense, ai sensi dell'art. 13, comma 6, della legge 31.12.2012, n. 247"

Vista l'esiguità dell'importo proposto che consente di procedere con affidamento ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n.50/2016 e in considerazione delle motivazioni suesposte, di affidare lo svolgimento del servizio ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

Considerato che l'incarico è normato dall'allegato disciplinare d'incarico che, con il presente provvedimento, integralmente si approva.

Dato atto che lo studio Legale Associato FOSSATI ANDENA ROMANENGHI risulta essere in regola con i contributi previdenziali come da DURC in corso di validità emesso da INPS con prot. n. 32340294 come da richiesta in data 01.08.2022 e con validità sino alla data del 29-11-2022 e che l'avv. Alberto FOSSATI risulta in regola con i contributi dovuti alla Cassa Forense come attestato dalla stessa in data 05.07.2022 PROT. 179448/2022

Dato atto che :

- non vi è obbligo di ricorso al mercato elettronico
- è stato acquisito il C.I.G. n. ZEB3807507

Dato atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento nonché il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in conflitto di interesse avuto riguardo al Codice di Comportamento, verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione.

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 che affida ai responsabili di Settore la competenza negli atti di gestione e degli atti e/o provvedimenti amministrativi.

Visto il decreto sindacale prot. n. 19 del 20.12.2021 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto – Responsabile del 3° Settore – Servizi del Territorio – le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione nr. 14 del 07.03.2022, ai sensi dell'art.169 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 21 del vigente regolamento di contabilità;

PROPONE

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento
2. di conferire all'avv.to Alberto FOSSATI con studio in Milano -Corso di Porta Vittoria, 28- cod. fisc. FSSLRT58E17F205W - 10153260152 l'incarico per la formulazione di pareri specifici in materia urbanistica attinente l'attuazione della l.r. n. 18/2019 disciplinante i processi di rigenerazione urbana
3. di dare atto che :
  - l'incarico conferito con il presente provvedimento è normato dall'allegato disciplinare d'incarico
  - la spesa derivante dalla presente determinazione, pari ad €. 1.268,80 comprensivi di oneri previdenziali e fiscali, trova copertura al capitolo 123 del Bilancio 2022
4. di dare, altresì, atto, :
  - ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
  - che la spesa di cui sopra, ai fini del rispetto del principio della competenza finanziaria di cui al D.Lgs. n. 118/2011 è esigibile entro il 31.12.2022

5. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale, all'avv.to Alberto FOSSATI di Milano.

CalolzioCorte, 06.10.2022

il funzionario responsabile

Settore Servizi del Territorio

dott. arch. Ottavio FEDERICI



## COMUNE DI CALOLZIOCORTE

Provincia di Lecco

Det. reg. gen. n. 529/2022 n. set. 131 del 07-10-2022 proveniente da SERVIZIO EDILIZIA  
PRIVATA/URBANISTICA avente ad oggetto: S.C.I.A. IN DATA 03.06.2022 - PROT. 15.525- P.E.  
N. 18520 VALSECCHI UBALDO SNC - CONFERIMENTO INCARICO PER LA  
CONSULENZA/ASSISTENZA ALL' AVV.TO ALBERTO FOSSATI CON STUDIO IN MILANO -  
CORSO DI PORTA VITTORIA, 28 – C.F. FSSLRT58E17F205W

---

### SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5 e 183 del D.Lgs 267/2000, si riconosce la regolarità contabile della sopraestesa determinazione e si attesta che la spesa derivante trova copertura nei fondi del seguente capitolo di spesa del bilancio corrente

Anno	Capitolo	Impegno	Importo
2022	123	2022/1396	1268,8

Totale importo: 1.268,80

11-10-2022

Il Responsabile ad interim

Settore Servizi Economico – Finanziari

Dott. Giuseppe Parente

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



## DETERMINE n° 529/2022

### SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA/URBANISTICA

---

**OGGETTO: S.C.I.A. IN DATA 03.06.2022 - PROT. 15.525- P.E. N. 18520 VALSECCHI  
UBALDO SNC - CONFERIMENTO INCARICO PER LA CONSULENZA/ASSISTENZA ALL'  
AVV.TO ALBERTO FOSSATI CON STUDIO IN MILANO - CORSO DI PORTA VITTORIA,  
28 – C.F. FSSLRT58E17F205W**

Atto pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente dal 11-10-2022 al 26-10-2022.

Calolziocorte, 11-10-2022

L'Addetto alle Pubblicazioni

MARIANNA OLIVERIO

## **DISCIPLINARE DI INCARICO**

### **Art. 1**

1. L'Avv. **Avv. Alberto Fossati**, tutti iscritti all'Albo degli Avvocati di Milano, l'**Avv. Carlo Andena**, iscritto all'Albo degli Avvocati di Lodi, l'**Avv. Fabio Romanenghi**, iscritto all'Albo degli Avvocati di Vigevano si impegnano a prestare a favore del **Comune di Calzicorte (MI)**, in seguito denominato semplicemente Comune, un'attività di assistenza e consulenza legale nei confronti degli organi di governo dell'ente e dei suoi funzionari relativa alla scia 18520 per la realizzazione di una casa funeraria nel fabbricato in via Padri Serviti, 19.

### **Art. 2**

1. Il Comune prende atto che l'Avv. Alberto Fossati, l'Avv. Carlo Andena, Fabio Romanenghi svolgono la propria attività professionale nell'ambito di un'associazione professionale denominata Studio legale associato Fossati Andena Romanenghi, con sede in Milano, Corso di Porta Vittoria, n. 28, codice fiscale e partita i.v.a. 1015.326.015.2, alla quale l'attività di assistenza e di consulenza oggetto del presente disciplinare sarà da imputare a fini economici e fiscali; il Comune prende quindi atto, ed accetta, che la parcella o le parcelle relative a dette attività saranno emesse dal precitato Studio Legale Associati Fossati Andena Romanenghi ed a questo andranno saldate; a carico della medesima Associazione professionale andranno inoltre effettuate le ritenute fiscali di legge.

### **Art. 3**

1. La prestazione dell'attività di assistenza e di consulenza di cui al presente disciplinare si concretizza con la formulazione di pareri scritti e orali, in confronti telefonici, in incontri presso la sede comunale o dello studio legale, ovvero anche da remoto.

2. A titolo meramente indicativo, a soli fini contabili e di bilancio del Comune ed in relazione alle esigenze amministrative di quest'ultimo, il compenso di cui al comma 1 viene allo stato quantificato nell'importo di **€ 1.000,00=** al netto dell'i.v.a., del contributo integrativo alla Cassa di previdenza ed assistenza Avvocati (nelle aliquote di legge vigenti al momento del pagamento) e di ogni altro onere derivante dall'applicazione di diritti, tasse, imposte e simili eventualmente previsti dalla normativa vigente, in quanto applicabili al caso concreto.

### **Art. 4**

1. In relazione all'attività professionale concretamente prestata lo Studio si riserva la facoltà di chiedere in ogni tempo al Comune, purché prima della fine dell'anno in corso una o più integrazioni dell'importo indicato nel precedente art. 3.
2. In ogni caso lo Studio predisporrà preliminare o preliminari di fattura ovvero fatture *pro forma*; la fatturazione definitiva, con numero e data, seguirà il pagamento.

### **Art. 5**

1. Il presente disciplinare costituisce parte integrante dell'atto deliberativo con cui il Comune conferirà l'incarico professionale ai legali di cui all'art. 1.
2. L'incarico ha inizio dalla data di esecutività dell'atto di conferimento dell'incarico.

### **Art. 6**

1. Per tutto quanto non previsto dal presente disciplinare si applicano le norme vigenti, ed in particolare quelle dettate dal Codice civile e dal D.M. Grazia e giustizia 55/2014.

Milano, 6 ottobre 2022

Avv. Alberto Fossati