



CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO
SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero **460**
Numero Settoriale **130**
del **24-07-2019**

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

OGGETTO: AFFIDAMENTO FORNITURA E POSA IN OPERA DI N. 5 CALDAIE MURALI DA INSTALLARE PRESSO N. 5 APPARTAMENTI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN CORSO DANTE N. 63

Vista la proposta di determinazione num. 38/2019 del 17-07-2019, istruita da RAFFAELLA MILANI, relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI DEL TERRITORIO
ARCH. OTTAVIO FEDERICI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Proposta di determinazione num. 38 / 2019 del 17-07-2019

avente ad Oggetto: AFFIDAMENTO FORNITURA E POSA IN OPERA DI N. 5 CALDAIE MURALI DA INSTALLARE PRESSO N. 5 APPARTAMENTI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN CORSO DANTE N. 63

Premesso che il Comune di Calolziocorte è proprietario di immobili di proprietà comunale siti in Calolziocorte Corso Dante n. 63, denominato “complesso residenziale A. Ruegg”, e che gli stessi sono destinati ad alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Visto che alcuni appartamenti di cui trattasi sono ancora dotati di impianto di riscaldamento autonomo installato oltre 15 anni fa;

Ritenuto necessario proseguire con gli interventi di sostituzione delle caldaie presso i predetti appartamenti, come di seguito descritto:

- rimozione e smaltimento alle PP.DD della caldaia esistente;
- fornitura e posa di caldaia murale con camera stagna a condensazione tipo Cares Premium ARISTON, completa di curve e pezzi speciali, collegamento scarico della condensa della caldaia, collegamento alla canna fumaria esistente, intubamento canna fumaria, compilazione nuovo libretto, prova della combustione, iscrizione CUIRIT, prima accensione, garanzia di 2 anni e tutto quanto necessario per dare l'opera finita e a regola d'arte;
- assistenza muraria in economia e da concordare con la D.L.;

Richiamato l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e precisamente nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del sopraccitato decreto, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

Ritenuto che per il lavoro sopra descritto, considerata la sua natura, tipologia e valore, sia opportuno e conveniente provvedere mediante affidamento diretto ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che, al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016 e delle Regole di concorrenza, si è provveduto con l'acquisizione di preventivi mediante la piattaforma Sintel di Regione Lombardia e che con procedura ID 111347667 sono pervenuti n.2 preventivi;

Accertato che per i fondi attualmente disponibili e l'offerta pervenuta è possibile procedere alla sostituzione di n. 5 caldaie murali presso 5 appartamenti del complesso residenziale A. Ruegg;

Ritenuto pertanto conveniente affidare i lavori di cui alla presente alla Ditta TERMOIDRAULICA NATA S.r.l. con sede in Via Vitalba n. 8/4 – 23801 Calolziocorte (LC) Cod. Fisc. e P.IVA 03156580130, in ragione delle capacità tecniche professionali e del ribasso percentuale offerto pari al 27% sull'elenco prezzi posto a base di preventivo, il quale risulta essere congruo e vantaggioso, per un importo contrattuale di € 7.820,00 oltre IVA 22% per un totale di € 9.540,40;

Visto che la Ditta TERMOIDRAULICA NATA S.r.l. ha presentato apposita dichiarazione di assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di possesso dei requisiti generali;

Visto altresì che sono state eseguite le verifiche per il possesso dei requisiti ai sensi dell'art.80 del D.Lgs n.50/2006 s.m.i. e ad oggi risultano già agli atti del Servizio Manutenzioni le seguenti certificazioni:

- DURC con scadenza validità 17/10/2019;
- Camera di Commercio Industrie Artigianato e Agricoltura in data 19/06/2019;
- Annotazioni riservate presso ANAC in data 19/06/2019;
- Agenzia delle entrate in data 08/07/2019;

- Certificato del Casellario Giudiziale in data 03/07/2019;

Dato atto che:

1. il fine e l'oggetto del contratto è la fornitura e posa in opera di n. 5 caldaie murali da installare presso n. 5 appartamenti di proprietà comunale siti in Corso Dante n. 63;
2. le principali condizioni contrattuali sono indicate nel foglio patti e condizioni allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
3. il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;
4. l'importo dell'affidamento è pari ad € 7.820,00 oltre IVA 22% per un importo complessivo di € 9.540,40;

Dato atto della correttezza, regolarità e legittimità dell'attività istruttoria svolta;

Dato altresì atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonché il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al "Codice di Comportamento", verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 che affida ai responsabili di settore la competenza nell'adozione degli atti di gestione e degli atti o provvedimenti amministrativi;

Visto il decreto sindacale del 16.05.2019 Reg. n. 21 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto – Responsabile del 3° Settore – Servizi del Territorio – le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 20 del 25.02.2019, ai sensi dell'art.169 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 21 del vigente regolamento di contabilità;

PROPONE

1. le premesse al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso e vengono integralmente richiamate;
2. di provvedere all'affidamento dei lavori in premessa descritti, alla Ditta TERMOIDRAULICA NATA S.r.l. con sede in Via Vitalba n. 8/4 – 23801 Calolziocorte (LC) Cod. Fisc. e P.IVA 03156580130 che ha offerto un ribasso percentuale pari al 27% sull'elenco prezzi posto a base di preventivo per un importo contrattuale di € 7.820,00 oltre IVA 22% per un totale di € 9.540,40 e alle condizioni dell'unito foglio patti e condizioni, contenente tutte le principali condizioni contrattuali;
3. di stabilire che la stipulazione del contratto si provvederà ai sensi dell'art. 32 c.14 del D.Lgs. n.50/2016 mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;
4. di dare atto che:
 - la spesa derivante dalla presente determinazione a favore della ditta TERMOIDRAULICA NATA S.r.l., prevista in € 9.540,40, trova copertura nel capitolo 2651 del bilancio 2019;
 - sui prezzi di affidamento è stato reso il giudizio di congruità da parte del Responsabile del Procedimento Amministrativo che ha promosso l'affidamento stesso;
5. di dare altresì atto che:
 - ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

- la spesa di cui sopra, ai fini del rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 è esigibile entro il 31/12/2019;
 - è stato acquisito il seguente CIG Z282939467;
6. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore Servizi Economico – Finanziari ed alla ditta TERMOIDRAULICA NATA S.r.l..

Calolzicorte, 17/07/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ing. Raffaella Milani