



# CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO

SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero 337

Numero Settoriale 72

del **19-06-2018**

## DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**OGGETTO: SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO CASE RUEGG INQUILINO SIG. MOUNIR**

Vista la proposta di determinazione num. 21/2018 del 06-06-2018, istruita da RAFFAELLA MILANI, relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

### DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI DEL TERRITORIO  
ARCH. OTTAVIO FEDERICI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

**Proposta di determinazione num. 21 / 2018 del 06-06-2018**

**avente ad Oggetto: SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO CASE RUEGG INQUILINO SIG.  
MOUNIR**

Premesso che con nota del 05/06/2018 prot.13898 il sig. Mounir Abdelali in qualità di inquilino delle case “Annettina Ruegg” di corso Dante 63, ha segnalato il mal funzionamento della caldaia in quanto non produce l’acqua calda e che il personale dell’ufficio tecnico ha accertato che la caldaia non è riparabile e necessita di sostituzione con relativa urgenza anche per la presenza di bambini piccoli;

Ritenuto che per i lavori sopra descritti, considerata la loro natura, tipologia e valore, sia opportuno e conveniente provvedere mediante affidamento diretto, ai sensi del comma 2 lettera a) dell’art.36 del D.Lgs. 50/2016;

Viste le linee guida ANAC “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.” Deliberate dal Consiglio il 26 ottobre 2016, che prevedono, tra l’altro, per acquisti di modico valore, per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l’importo della fornitura, la possibilità di procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale”;

Premesso altresì che:

- la Ditta Artidraulica s.n.c. di C. Gerosa e C. Usai con sede in Oggiono, fraz. Castello 2 – Cod. Fisc. e P.IVA 03004570135 , nel mese di maggio 2018 ha presentato l’offerta migliore per la sostituzione di una caldaia presso le case comunali tramite la piattaforma Sintel con procedura ID n.96898210;
- con nota del 06/06/2018 prot.14020 la Ditta Artidraulica s.n.c. di C. Gerosa e C. Usai, ha confermato sia il prezzo offerto nella procedura Sintel ID n.96898210 per la sostituzione della caldaia da eseguire nell’appartamento locato al sig. Mounir, per un importo pari a € 1550,00, con l’aggiunta di € 100,00 per l’intubamento della caldaia in quanto l’appartamento è sito al piano terra e neccessita l’aggiunta di mt.12 di canna fumaria per garantire i lavori a regola d’arte nel rispetto delle normative vigenti, pertanto i lavori ammontano a € 1.650,00 oltre IVA 22% per complessivi € 2.013,00;

Ritenuto pertanto conveniente affidare i lavori di cui alla presente alla Ditta Artidraulica s.n.c. di C. Gerosa e C. Usai con sede in Oggiono, fraz. Castello 2 – Cod. Fisc. e P.IVA 03004570135, in ragione anche delle capacità tecniche professionali e dell’offerta economica presentata, la quale risulta essere congrua e vantaggiosa;

Visto altresì che sono state eseguite le verifiche per il possesso dei requisiti ai sensi dell’art.80 del D.Lgs n.50/2006 s.m.i. e ad oggi risultano già agli atti del Servizio Manutenzioni le seguenti certificazioni:

- DURC INPS\_9749765 con scadenza 26/06/2018;
- Camera di Commercio Industrie Artigianato e Agricoltura di Lecco in data 21/05/2018;
- Annotazioni riservate presso ANAC in data 21/05/2018;

Ritenuto di dover procedere all’affidamento di cui trattasi nelle more dell’ottenimento della restante certificazione prevista dal D. Lgs. 50/2016, stante il parere del Consiglio di Stato n. affare 1/2018 del

26/01/2018, sulla proposta di modifica alle Linee guida ANAC n. 4, laddove ritiene che, per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5000 euro, nel caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha la facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico (D.G.U.E.) previo consultazione del casellario ANAC e verifica del DURC, nonché alla sussistenza dei requisiti speciali, ove previsti;

Dato atto della correttezza, regolarità e legittimità dell'attività istruttoria svolta;

Dato altresì atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonché il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al "Codice di Comportamento", verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 che affida ai responsabili di settore la competenza nell'adozione degli atti di gestione e degli atti o provvedimenti amministrativi;

Visto il decreto sindacale del 12/06/2018 Reg.n. 23 con il quale il Sindaco ha attribuito al Responsabile del 3° Settore – Servizi del Territorio – le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 27 del 28.03.2018, ai sensi dell'art.169 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 21 del vigente regolamento di contabilità;

#### PROPONE

1. di provvedere all'affidamento dei lavori in premessa descritti, alla Ditta Artidraulica s.n.c. di C. Gerosa e C. Usai con sede in Oggiono, fraz. Castello 2 – Cod. Fisc. e P.IVA 03004570135 che ha offerto un importo di € 1.650,00 oltre IVA 22% per complessivi € 2.013,00 alle condizioni dell'unito foglio patti e condizioni, contenente tutte le principali condizioni contrattuali;
2. di stabilire che la stipulazione del contratto si provverà ai sensi dell'art. 32 c.14 del D.Lgs. n.50/2016 mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;
3. di dare atto che:
  - la spesa derivante dalla presente determinazione a favore della ditta Ditta Artidraulica s.n.c. di C. Gerosa e C. Usai, prevista in € 2.013,00, trova copertura nel capitolo 2651 del bilancio 2018;
  - sui prezzi di affidamento è stato reso il giudizio di congruità da parte del Responsabile del Procedimento Amministrativo che ha promosso l'affidamento stesso;
4. di dare altresì atto che:
  - ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
  - la spesa di cui sopra, ai fini del rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 è esigibile entro il 31/12/2018;
  - è stato acquisito il seguente Z6B23E40F3;
5. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore Servizi Economico – Finanziari ed alla ditta Artidraulica s.n.c. di C. Gerosa e C. Usai.

CalolzioCorte, 13/06/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ing. Raffaella Milani



## COMUNE DI CALOLZIOCORTE

Provincia di Lecco

Det. reg. gen. n. 337/2018 n. set. 72 del 19-06-2018 proveniente da SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE avente ad oggetto: SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO CASE RUEGG INQUILINO SIG. MOUNIR

---

### SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5 e 183 del D.Lgs 267/2000, si riconosce la regolarità contabile della sopraestesa determinazione e si attesta che la spesa derivante trova copertura nei fondi del seguente capitolo di spesa del bilancio corrente

Anno	Capitolo	Impegno	Importo
2018	2651	2018/1057	2013

Totale importo: 2.013,00

19-06-2018

Il Funzionario Responsabile

Settore Servizi Economico – Finanziari

Dott.ssa Daniela Valsecchi

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



## **DETERMINE n° 337/2018**

### **SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE**

---

**OGGETTO: SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO CASE RUEGG INQUILINO SIG.  
MOUNIR**

Atto pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente dal 19-06-2018 al 04-07-2018.

Calolziocorte, 19-06-2018

L'Addetto alle Pubblicazioni

**SERGIO BONFANTI**

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**