



CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO

SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero **430**

Numero Settoriale **99**

del **10-08-2018**

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

OGGETTO: SOSTITUZIONE DI PORTE INTERNE PRESSO L'APPARTAMENTO DI VIA CAVOUR 7. AFFIDAMENTO ALLA DITTA ROSA PAVIMENTI DI CALOLZIOCORTE.

Vista la proposta di determinazione num. 26/2018 del 03-08-2018, istruita da RAFFAELLA MILANI, relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI DEL TERRITORIO
ARCH. OTTAVIO FEDERICI**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Proposta di determinazione num. 26 / 2018 del 03-08-2018

avente ad Oggetto: SOSTITUZIONE DI PORTE INTERNE PRESSO L'APPARTAMENTO DI VIA CAVOUR 7. AFFIDAMENTO ALLA DITTA ROSA PAVIMENTI DI CALOLZIOCORTE.

Premesso che il Comune di Calolziocorte è proprietario di immobili di proprietà comunale siti in Calolziocorte Via Cavour n. 7 all'interno del condominio denominato A Ruegg e che gli stessi sono destinati ad alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Visto che, a seguito di sopralluogo esperito dai tecnici comunali, si è accertata la necessità di procedere all'esecuzione di interventi di sistemazione di un alloggio sito in Via Cavour n. 7 attualmente libero, prima di procedere all'assegnazione dello stesso;

Rilevata la necessità di procedere alla sostituzione delle porte in quanto rotte e bucate;

Visto l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede la possibilità, nella procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del richiamato decreto, di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico – professionali, ove richiesti;

Ritenuto pertanto che per i lavori sopra descritti, considerata la sua natura, tipologia e valore, sia opportuno e conveniente provvedere mediante affidamento diretto, ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che, al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016 e delle Regole di concorrenza, si è provveduto con l'acquisizione dei preventivi mediante la piattaforma Sintel di Regione Lombardia e che con procedura ID99860281 è pervenuto n. 1 preventivo;

Risulta pertanto conveniente ed opportuno affidare i lavori di cui alla presente alla ditta FRATELLI ROSA SRL con sede in Calolziocorte via San Rocco n. 20 Cod. Fisc. e P.IVA 02054600164, che ha offerto un ribasso percentuale del 10,00% sull'elenco prezzi allegato alla richiesta di preventivo, in ragione della specialità dell'intervento e del preventivo presentato, il quale risulta essere economico e vantaggioso;

Ritenuto pertanto conveniente affidare i lavori di cui alla presente alla Ditta FRATELLI ROSA SRL con sede in Calolziocorte via San Rocco n. 20 Cod. Fisc. e P.IVA 02054600164, in ragione anche delle capacità tecniche professionali e dell'offerta economica presentata, la quale risulta essere congrua e vantaggiosa, per un importo di € 3690,00 oltre IVA 22% per complessivi così suddiviso:

- Fornitura di porte da cm 80x210 N.4 x €/cad. 315,00= € 1.260,00
- Fornitura di porte da cm 70x210 N.3 x €/cad. 270,00 = € 810,00
- Fornitura di porte da cm.70x210 con sopraluce fino a soffitto n.1 x €/cad. 405,00 = € 405,00
- Fornitura di porte da cm.80x210 per portoncino ingresso n.1 x €/cad. 405,00 = € 405,00
- Fornitura e posa in opera di zoccolino a pavimento in legno impiallacciato fissato con chiodi di acciaio. Sezione 80x10 ml.120 x €/ml. 6,75 = € 810,00

Visto altresì che sono state eseguite le verifiche per il possesso dei requisiti ai sensi dell'art.80 del D.Lgs n.50/2006 s.m.i. e ad oggi risultano già agli atti del Servizio Manutenzioni le seguenti certificazioni:

- DURC INAIL_11653431 con scadenza 08.09.2018;
- Camera di Commercio Industrie Artigianato e Agricoltura di Lecco in data 12.07.2018;
- Annotazioni riservate presso ANAC in data 10.07.2018;

Ritenuto di dover procedere all'affidamento di cui trattasi;

Di dare atto che, qualora all'esito della verifica disposta a i sensi dell'art.71, comma 1, del D.P.R. 445/2000, la ditta risultasse in difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà alla revoca del presente provvedimento con addebito delle spese e incameramento della cauzione definitiva, nonché denuncia alle Autorità Giudiziarie e segnalazione all'ANAC;

Ritenuto altresì di non richiedere all'operatore economico di prestare la cauzione provvisoria nè la garanzia definitiva, tenuto conto che la ditta ha già collaborato con l'Amministrazione comunale in modo soddisfacente ed ha inoltre formulato l'offerta comprensiva già di un maggior sconto in favore dell'Amministrazione;

Dato atto che:

1. il fine e l'oggetto del contratto sono i lavori di manutenzione delle porte dell'alloggio sito in Calolziocorte via Cavour n. 7 nel complesso di proprietà comunale denominato "Annettina Ruegg";
2. le principali condizioni contrattuali sono indicate nel foglio patto e condizioni allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
3. il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;
4. gli atti della presente procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 29 del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria delle opere di urbanizzazione secondaria,, la spesa rientra tra quelle finanziabili con proventi delle concessioni edilizie ai sensi della L. 232/2016 articolo 1 comma 460;

Dato atto della correttezza, regolarità e legittimità dell'attività istruttoria svolta;

Dato altresì atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonché il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al "Codice di Comportamento", verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 che affida ai responsabili di settore la competenza nell'adozione degli atti di gestione e degli atti o provvedimenti amministrativi;

Visto il decreto sindacale del 12.06.2018 reg.n.23 con il quale il Sindaco ha attribuito al Responsabile del 3° Settore – Servizi del Territorio – le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 27 del 28.03.2018, ai sensi dell'art.169 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 21 del vigente regolamento di contabilità;

PROPONE

1. le premesse al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso e vengono integralmente richiamate;
2. di provvedere all'affidamento dei lavori in premessa descritti, alla Ditta FRATELLI ROSA SRL

con sede in Calolziocorte via San Rocco n. 20 Cod. Fisc. e P.IVA 02054600164 che ha offerto un importo di € 3.690,00 oltre IVA 22% per complessivi € 4501,80 alle condizioni dell'unito foglio patti e condizioni, contenente tutte le principali condizioni contrattuali;

3. di stabilire che la stipulazione del contratto si provvederà ai sensi dell'art. 32 c.14 del D.Lgs. n.50/2016 mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;

4. di dare atto che:

- la spesa derivante dalla presente determinazione a favore della ditta Ditta FRATELLI ROSA SRL con sede in Calolziocorte via San Rocco n. 20 Cod. Fisc. e P.IVA 02054600164, prevista in € 4.501,80, trova copertura nel capitolo 20366 del bilancio 2018;
- sui prezzi di affidamento è stato reso il giudizio di congruità da parte del Responsabile del Procedimento Amministrativo che ha promosso l'affidamento stesso;

5. di dare altresì atto che:

- ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
- la spesa di cui sopra, ai fini del rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 è esigibile entro il 31/12/2018;
- è stato acquisito il seguente ZC92495645;
- trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria di opere di urbanizzazione secondaria, la spesa rientra tra quelle finanziabili con proventi delle concessioni edilizie ai sensi della L. 232/2016 articolo 1 comma 460;

6. di disporre la pubblicazione della presente procedura ai sensi dell'art. 29 del Dlgs n. 50/2016 e smi;

7. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore Servizi Economico – Finanziari ed alla ditta FRATELLI ROSA SRL con sede in Calolziocorte via San Rocco n. 20;

Calolziocorte, 03.08.2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ing. Raffaella Milani



COMUNE DI CALOLZIOCORTE

Provincia di Lecco

Det. reg. gen. n. 430/2018 n. set. 99 del 10-08-2018 proveniente da SERVIZIO MANUTENZIONI
ESTERNE avente ad oggetto: SOSTITUZIONE DI PORTE INTERNE PRESSO
L'APPARTAMENTO DI VIA CAVOUR 7. AFFIDAMENTO ALLA DITTA ROSA PAVIMENTI DI
CALOLZIOCORTE.

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5 e 183 del D.Lgs 267/2000, si riconosce la regolarità contabile della sopraestesa determinazione e si attesta che la spesa derivante trova copertura nei fondi del seguente capitolo di spesa del bilancio corrente

Anno	Capitolo	Impegno	Importo
2018	20366	2018/1127	4501,8

Totale importo: 4.501,80

Ai sensi dell'art. 50, c. 1, del vigente Regolamento comunale di contabilità, si attesta altresì che la spesa è finanziata con proventi delle concessioni edilizie già riscossi

13-08-2018

Il Funzionario Responsabile

Settore Servizi Economico – Finanziari

Dott.ssa Daniela Valsecchi



DETERMINE n° 430/2018

SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

**OGGETTO: SOSTITUZIONE DI PORTE INTERNE PRESSO L'APPARTAMENTO DI VIA
CAVOUR 7. AFFIDAMENTO ALLA DITTA ROSA PAVIMENTI DI CALOLZIOCORTE.**

Atto pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente dal 13-08-2018 al 28-08-2018.

Calolziocorte, 13-08-2018

L'Addetto alle Pubblicazioni

SERGIO BONFANTI