



# CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO

SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero **569**

Numero Settoriale **132**

del **22-10-2018**

## **DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI OPERE DA IDRAULICO - ANNO 2018**

Vista la proposta di determinazione num. 36/2018 del 12-10-2018, istruita da RAFFAELLA MILANI, relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

**DETERMINA**

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI DEL TERRITORIO  
ARCH. OTTAVIO FEDERICI**

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**

## **Proposta di determinazione num. 36 / 2018 del 12-10-2018**

### **avente ad Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI OPERE DA IDRAULICO - ANNO 2018**

Premesso che,

- con Determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Servizi del Territorio n. 180 del 30.11.2015 sono stati affidati i lavori di manutenzione ordinaria edifici comunali, opere da idraulico – triennio 2016/2018 alla ditta ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai con sede in Via Frazione Castello n. 2 – 23848 Oggiono (LC), cod. Fisc. e P.IVA 03004570135 che ha offerto un ribasso percentuale del 36,99% da applicare sull'elenco prezzi posto a base di gara e con scadenza del contratto al 31.12.2018;
- a seguito di continue segnalazioni, relative agli impianti idrosanitari nei plessi scolastici, in particolare sono state segnalati diversi guasti agli sciacquoni delle cassette di scarico rendendo i bagno inutilizzabili e che spesso causano anche perdite continue d'acqua, si rende necessario intervenire alle riparazioni con relativa urgenza;
- a seguito dell'Ordinanza n.52 del 26/09/2018 di chiusura della scuola dell'infanzia di Pascolo e relativo trasferimento della stessa presso la scuola Primaria di Pascolo, si è ravvisata la necessità di sostituire nei bagni n.2 turche con n.2 vasi con le relative tubazioni sottostanti, necessari per garantire il corretto utilizzo dei bagni dai bambini della scuola dell'infanzia;
- a seguito di sopralluogo, presso la scuola primaria di Sala si è riscontrato una rottura della pompa di ricircolo dell'acqua calda sanitaria ed è necessaria la sostituzione prima dell'accensione dell'impianto di riscaldamento;
- a seguito dei lavori eseguiti presso la scuola primaria di Foppenico per il rifacimento della condotta di mandata del riscaldamento, si rende necessario prima dell'accensione del riscaldamento, il lavaggio dell'impianto termico;

Premesso altresì che le risorse economiche, residue dell'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria degli edifici comunali per le opere da idraulico, sono esigue e non consentono l'esecuzione delle sopracitate opere;

Ritenuto di dover provvedere ad affidare i lavori di cui sopra;

Visto l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede la possibilità, nella procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del richiamato decreto, di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico – professionali, ove richiesti;

Ritenuto pertanto che per i lavori sopra descritti, considerata la sua natura, tipologia e valore, sia opportuno e conveniente provvedere mediante affidamento diretto, ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016;

Visto che in data 10/10/2018 prot.24091 la ditta ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai con sede in Via Frazione Castello n. 2 – 23848 Oggiono (LC), cod. Fisc. e P.IVA 03004570135, già affidataria dei lavori di analoga tipologia, ha confermato la propria disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto ed ha offerto il ribasso percentuale del 36,99% da applicare sull'elenco prezzi allegato alla richiesta di preventivo che, in ragione della specialità dell'intervento, risulta essere economico e vantaggioso;

Visto che la ditta Artidraulica s.r.l. ha dichiarato l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e il possesso dei requisiti generali;

Visto altresì che sono state effettuate le verifiche per il possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs n.50/2006 s.m.i. e risultano pervenute le seguenti certificazioni:

- DURC INAIL\_12619029 con scadenza 28/11/2018;
- Camera di Commercio Industrie Artigianato e Agricoltura in data 30/07/2018;
- Annotazioni riservate presso ANAC in data 30/07/2018;

Ritenuto, che non essendo ancora pervenute certificazione da parte del Casellario Giudiziale di Lecco e dell'Agenzia delle Entrate, di procedere all'affidamento dando atto che la presente determinazione diventerà efficace nel momento del suo ricevimento con esito favorevole, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.Lgs.50/2016;

Dato atto che:

- il fine e l'oggetto del contratto sono i lavori di manutenzione ordinaria per opere da idraulico negli edifici comunali;
- le principali condizioni contrattuali sono indicate nel foglio patti e condizioni allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;
- gli atti della presente procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 29 del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto della correttezza, regolarità e legittimità dell'attività istruttoria svolta;

Dato altresì atto che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonché il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al "Codice di Comportamento", verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 che affida ai responsabili di settore la competenza nell'adozione degli atti di gestione e degli atti o provvedimenti amministrativi;

Visto il decreto sindacale del 12.06.2018 reg.n.23 con il quale il Sindaco ha attribuito al Responsabile del 3° Settore – Servizi del Territorio – le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 27 del 28.03.2018, ai sensi dell'art.169 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 21 del vigente regolamento di contabilità;

#### PROPONE

1. di procedere ai lavori in premessa descritti con affidamento alla ditta ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai con sede in Via Frazione Castello n. 2 – 23848 Oggiono (LC), cod. Fisc. e P.IVA 03004570135, che ha offerto un ribasso percentuale del 36,99% sull'elenco prezzi posto a base di preventivo, alle condizioni dell'unito Foglio patti e condizioni contenente tutte le principali condizioni contrattuali e sottoscritto digitalmente dalla ditta in segno di completa accettazione;
2. di stabilire che la stipulazione del contratto si provvederà ai sensi dell'art. 32 c.14 del D.Lgs.

n.50/2016 mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;

3. di dare atto che:

- la spesa di € 8.864,75 oltre i.v.a. al 22% per un totale complessivo di € 10.815,00 a favore della ditta ARTIDRAULICA S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai trova copertura nei fondi dei seguenti capitoli del bilancio 2018:

cap. 384 per € 1.534,00

cap. 1214 per € 1.150,00

cap. 1305 per € 1.150,00

cap. 1393 per € 266,00

cap. 3104 per € 1.750,00

cap. 1932 per € 920,00

cap. 661 per € 1.545,00

cap.1211 per € 2.500,00

- sui prezzi di affidamento è stato reso il giudizio di congruità da parte del Responsabile del Procedimento Amm. che ha promosso l'affidamento stesso;

4. di dare altresì atto che:

- ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
- la spesa di cui sopra, ai fini del rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 è esigibile per € 10.815,00 entro il 31.12.2018;
- è stato acquisito CIG ZC4254D640

5. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore Servizi Economico – Finanziari ed alla ditta Artidraulica snc.

Calolziocorte, li 10/10/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Raffaella Milani



## COMUNE DI CALOLZIOCORTE

Provincia di Lecco

Det. reg. gen. n. 569/2018 n. set. 132 del 22-10-2018 proveniente da SERVIZIO MANUTENZIONI  
ESTERNE avente ad oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI  
OPERE DA IDRAULICO - ANNO 2018

### SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5 e 183 del D.Lgs 267/2000, si riconosce la regolarità contabile della sopraesposta determinazione e si attesta che la spesa derivante trova copertura nei fondi del seguente capitolo di spesa del bilancio corrente

Anno	Capitolo	Impegno	Importo
2018	384	2018/1250	1534
2018	1214	2018/1251	1150
2018	1305	2018/1252	1150
2018	1393	2018/1253	266
2018	3104	2018/1254	1750
2018	1932	2018/1255	920
2018	661	2018/1256	1545
2018	1211	2018/1257	2500

---

Totale importo: 10.815,00

24-10-2018

Il Funzionario Responsabile

Settore Servizi Economico – Finanziari

Dott.ssa Daniela Valsecchi

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**



**DETERMINE n° 569/2018**

**SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE**

---

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI OPERE DA IDRAULICO - ANNO 2018**

Atto pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente dal 24-10-2018 al 08-11-2018.

Calolziocorte, 24-10-2018

L'Addetto alle Pubblicazioni

**SERGIO BONFANTI**

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**