



CITTÀ DI CALOLZIOCORTE

PROVINCIA DI LECCO

SETTORE SERVIZI DEL TERRITORIO DELEGATO (det. n. 7/1 del 03/01/2020)

SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

Codice Ente 10046

Reg. Gen. Numero **641**

Numero Settoriale **170**

del **23-12-2020**

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

OGGETTO: LAVORI MANUTENZIONE EXTRA-CANONE AGLI IMPIANTI ELEVATORI E ATTREZZATURE ANTINCENDIO. DICEMBRE 2020. AFFIDAMENTO ALLA DITTA SIRAM DI MILANO

Vista la proposta di determinazione num. 63/2020 del 21-12-2020, istruita da RAFFAELLA MILANI, relativa all'oggetto

Ritenuto di condividerne e farne propri i contenuti e le considerazioni ivi espressi

DETERMINA

DI ADOTTARE la proposta di determinazione in premessa indicata, nel testo che si allega al presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI DEL TERRITORIO DELEGATO
(det. n. 7/1 del 03/01/2020)
NICOLA PERUCCHINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Proposta di determinazione num. 63 / 2020 del 21-12-2020

**avente ad Oggetto: LAVORI MANUTENZIONE EXTRA-CANONE AGLI IMPIANTI
ELEVATORI E ATTREZZATURE ANTINCENDIO. DICEMBRE 2020. AFFIDAMENTO
ALLA DITTA SIRAM DI MILANO**

Premesso che:

- con determinazione del funzionario responsabile Settore Servizi Economico-Finanziari determinazione n. 22 del 12.03.2020 con la quale si è proceduto all'adesione alla "Convenzione per la fornitura di Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, stipulata tra Consip Spa e Dussmann Service Srl di Milano nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del RTI tra la stessa e la mandante SIRAM Spa di Milano per il periodo 01.04.2020-31.03.2024;
- all'interno della convenzione suddetta rientra il servizio di manutenzione impianti antincendio e impianti elevatori, comprendente attività a canone ed extra canone.
- in data 30.06.2020 Dussmann Service Srl di Milano ha trasmesso l'atto costitutivo del RTI con le relative quote di competenza per le prestazioni dei servizi, dichiarando che SIRAM Spa , con sede in via Mozzoni 12 - 20152 Milano, C.F. e P.IVA 08786190150, eseguirà il 100% delle prestazioni individuate dal capitolato tecnico al paragrafo 3.1.2.1 (servizi di manutenzione) ovvero servizi di manutenzione degli impianti antincendio e servizi di manutenzione degli impianti elevatori;

Considerato che, al fine di migliorare l'efficienza degli impianti, si rende necessario eseguire alcuni lavori di manutenzione che non rientrano nelle attività a canone quali:

- Sostituzione di combinatore telefonico dell'impianto elevatore del Municipio in quanto obsoleto;
- Sostituzione di una fotocellula di interdizione chiusura porte cabina dell'impianto elevatore del Municipio;
- Sostituzione del trasformatore di tensione monofase dell'impianto elevatore dell'asilo nido di via Padri Serviti;
- Sostituzione pulsante del primo piano sulla bottoniera in cabina dell'impianto elevatore del Municipio;
- Rettifica del motore dell'impianto elevatore del Municipio;
- Fornitura di estintore e cartelli;
- Sostituzione della leva di sblocco e fotocellula dell'impianto elevatore alle case Ruegg;
- Sostituzione neon dell'impianto elevatore del Municipio;

Ritenuto necessario impegnare una somma per la realizzazione degli interventi straordinari e dato atto che in data 20.03.2020 Consip spa ha sospeso l'attivazione di nuove convenzioni pertanto al momento non è possibile provvedere alla sottoscrizione di atti aggiuntivi alla convenzione sopraccitata;

Visto l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede la possibilità, nella procedura di cui

all'art. 36 comma 2 lettera a) del richiamato decreto, di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico – professionali, ove richiesti;

Ritenuto pertanto che per i lavori sopra descritti, considerata la sua natura, tipologia e valore, sia opportuno e conveniente provvedere mediante affidamento diretto, ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016;

Visti i preventivi in data 17/12/2020 prot. 30466, da parte della società SIRAM spa, per un totale di € 3.000,00 oltre IVA per complessivi € 3.660,00 IVA compresa;

Visto che la ditta SIRAM spa ha dichiarato l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e il possesso dei requisiti generali;

Visto altresì che sono state eseguite le verifiche per il possesso dei requisiti ai sensi dell'art.80 del D.Lgs n.50/2006 s.m.i. e ad oggi risultano già agli atti del Servizio Manutenzioni le seguenti certificazioni:

- Visto il DURC regolare prot. n. INAIL_24628683 con scadenza in data 05/03/2021;
- Certificato Camera di Commercio in data 18/12/2020;
- Annotazioni riservate presso ANAC in data 18/12/2020;

Ritenuto, visto che l'importo di affidamento risulta inferiore a € 5.000,00, di poter affidare il servizio anche in assenza delle restanti verifiche sul possesso dei requisiti, in applicazione di quanto disposto dal punto 4.2.2 delle linee guida ANAC n.4 aggiornate il 01/03/2018;

Dato atto che:

1. il fine e l'oggetto del contratto sono lavori di manutenzione per attività extra-canone degli impianti elevatori e attrezzature antincendio;
2. le principali condizioni contrattuali sono indicate nel foglio patti e condizioni allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
3. il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;
4. l'importo dell'affidamento è pari ad € 3.000,00 oltre IVA 22 % per un totale di € 3.660,00;

Dato altresì atto:

- della correttezza, regolarità e legittimità dell'attività istruttoria svolta;
- che i responsabili dell'istruttoria e del procedimento, nonché il sottoscrittore del presente atto hanno accertato di non essere in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al “Codice di Comportamento”, verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 che affida ai responsabili di settore la competenza nell'adozione degli atti di gestione e degli atti o provvedimenti amministrativi;

Visto il decreto sindacale del 16.05.2019 Reg. n. 21 e del 02.10.2020 Reg. n.35 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto – Responsabile del 3° Settore – Servizi del Territorio – le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/00 e successive modifiche;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2020, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 33 del 02.04.2020, ai sensi dell'art.169 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 21 del vigente regolamento di contabilità;

PROPONE

1. le premesse al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso e vengono integralmente richiamate;
2. di impegnare a favore della società SIRAM spa con sede in via Mozzoni 12 - 20152 Milano, C.F. e P.IVA 08786190150, nella sua qualità di impresa mandante del RTI tra la stessa e la mandataria Dussmann Service Srl di Milano, una somma finalizzata alla realizzazione di interventi straordinari extra canone sugli impianti elevatori;
3. di stabilire che la stipulazione del contratto si provvederà ai sensi dell'art. 32 c.14 del D.Lgs. n.50/2016 mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;
4. di dare atto che:
 - la spesa derivante dalla presente determinazione, prevista in € 3.660,00= i.v.a. al 22% inclusa, trova copertura nei capitoli del bilancio 2020:
cap. 384 € 360,00
cap. 3104 € 370,00
cap. 661 € 2.930,00
 - sui prezzi di affidamento è stato reso il giudizio di congruità da parte del Responsabile del Procedimento Amm. che ha promosso l'affidamento stesso;
5. di dare altresì atto che:
 - ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;
 - la spesa di cui sopra, ai fini del rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 è esigibile entro il 31.12.2020;
 - è stato acquisito CIG Z1C2FE0B2E;
6. di comunicare copia della presente alla Giunta Comunale e di trasmettere la stessa al Settore Servizi Economico – Finanziari per i provvedimenti di competenza ed alla società SIRAM spa;

Calolziocorte, li 21/12/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Raffaella Milani